

نصف جهان

روزنامه

سالروز شهادت حضرت امام حسن مجتبی (ع) تسلیت باد



هجوم دوباره
گرد و غبار
به اصفهان
از دیروز

۰۴

www.nesfejahan.net

روزنامه مستقل استان اصفهان

چهارشنبه ۳۱ تیر ماه ۱۴۰۵ | ۲۲ جولای ۲۰۲۶ | ۷ صفر ۱۴۴۸ | سال بیست و سوم | شماره ۵۴۰۷ | ۱۲۰۸ صفحه | ۴۰۰۰۰ تومان

چه کنیم قطعی‌های

دو ساعته برق متوقف شود؟

۰۲

جزئیات قرارداد جدید
بیمه تکمیلی بازنشستگان

۰۳

انحراف ستون‌های
کاخ‌موزه چهلستون تایید شد

۰۵

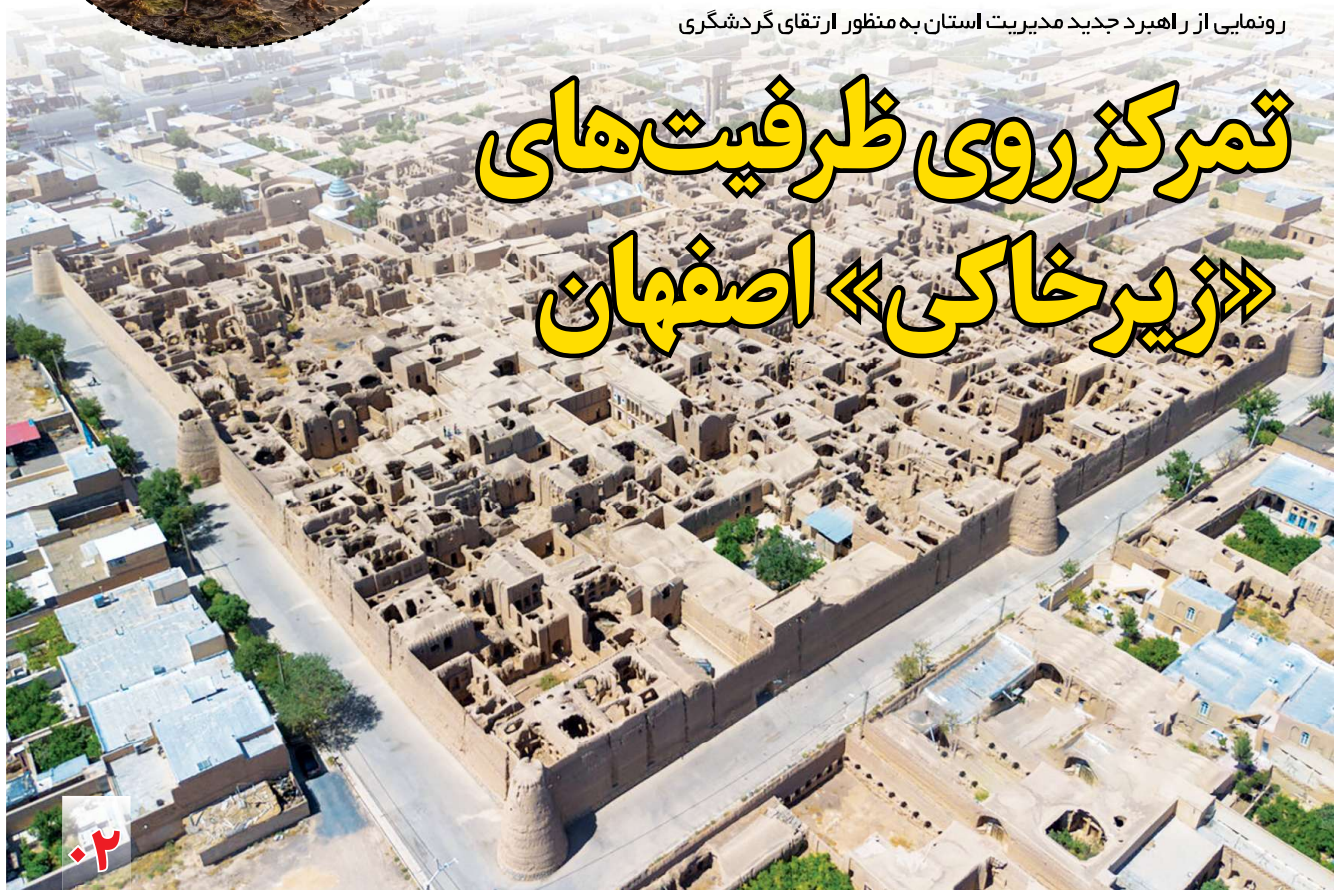
ماجرای
افزایش پشه‌ها
در حاشیه زاینده‌رود

۰۴

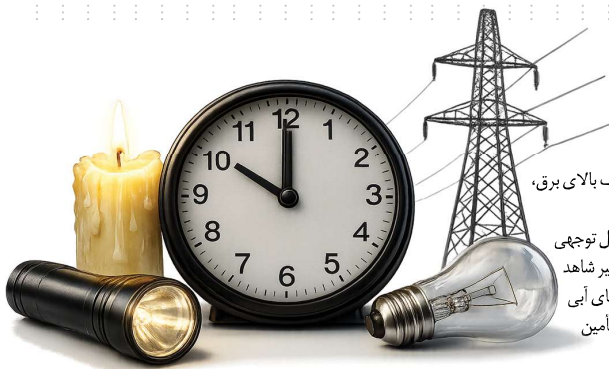


رونمایی از راهبرد جدید مدیریت استان به منظور ارتقای گردشگری

تمرکز روی ظرفیت‌های «زیرخاکی» اصفهان



۰۲



چه کنیم قطعی های دو ساعته برق متوقف شود؟

این روزها، قطعی های برنامه ریزی شده ۲ ساعته در شهرهای مختلف کشور اعمال می شود. در برخی شهرها و برخی نقاط شهری، به دلیل مصرف بالای برق، این قطعی ها روزانه و در برخی شهرها و نقاط شهری، هر چند روز یکبار اعمال می شود. این قطعی ها چرخشی بوده و تنها پارامتر تأثیر گذار روی آن، میزان مصرف برق ساکنان آن شهر یا محدوده است. دور گرمای هوا که با گستردگی قابل توجهی در پهنه ایران همراه بوده، و از نیمه تیرماه آغاز شده، همچنان ادامه دارد و پر مصرف ترین روزهای سال را در بخش برق به دلیل این گرمای فراگیر شاهد هستیم. از تقاضای ۷۵ هزار مگاواتی برق در میانه روز، حدود ۳۵ هزار مگاوات مربوط به وسایل سرمایشی است که اگر مشترکان از دور کند کویرهای آبی و دمای ۲۵ درجه در کولرهای گازی استفاده کنند، این مقدار به صورت قابل توجه کاهش می یابد و همین اقدام ساده، کسری برق شبکه (فاصله تأمین تا تقاضا) را جبران و قطعی های برنامه ریزی شده دو ساعته در روز را متوقف خواهد کرد.

رونمایی از راهبرد جدید مدیریت استان به منظور ارتقای گردشگری

تمرکز روی ظرفیت های «زیرخاکی» اصفهان

مانی مهدوی



یک ماه و نیم بعد از برگزاری دهمین نشست میز گردشگری استان اصفهان، روز گذشته یازدهمین نشست این میز هم برگزار شد. نشست روز گذشته نزدیک به یک هفته بعد از برگزاری نشست انجمن های میراث فرهنگی استان برگزار می شود در حالی که در هر سه نشست اخیر، استاندار اصفهان به عنوان رئیس جلسه، نشست ها را کنترل می کرده است.

مهدی جمالی نژاد مبدع طرح ارتقای صنعت گردشگری در استان است. او از ۲۸ مهر ماه سال ۱۴۰۳ که به عنوان استاندار اصفهان معارفه شد تا امروز تحقق این ایده را پیگیری کرده اگر چه تبعات شرایط به وجود آمده در ماه های اخیر باعث شده است ایده استاندار از حد حرف و جلسه فراتر نرود.

امروز گردشگری در استان اصفهان حال و روز خوشی ندارد و خبری از گردشگر در اصفهان نیست. البته که مدیر کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان معتقد است با وجود همه چالش های موجود، ضریب اشغال هتل های اصفهان اکنون به بیش از ۵۵ درصد رسیده که به گفته او نشان دهنده پویایی نسبی این بخش است اما به هر حال واقعیت این است شرایط موجود در حوزه گردشگری اصفهان اصلاً متناسب با چیزی که استاندار اعتقاد دارد باید باشد، نیست.

این موضوعی است که داوود آبیان معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان هم روز گذشته در یازدهمین جلسه میز گردشگری استان اصفهان به آن اذعان کرد. آبیان با ارائه گزارشی از وضعیت بازار گردشگری استان بر اساس داده های مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی، گفت که بررسی شاخص های گردشگری از سال ۱۳۹۰ تا ۱۴۰۳ نشان می دهد اصفهان که تا سال ۱۳۹۷ همواره در میان استان های برتر گردشگری داخلی با اقامت شبانه قرار داشت، در سال های اخیر با افت محسوس

تری به منظور ارتقای گردشگری در اصفهان پیدا کند. طرح انواع گردشگری از جمله گردشگری سلامت، گردشگری خوراک و اخیراً گردشگری با استفاده از صنعت سوارکاری نشان از همین تلاش ها دارد.

دیروز و در یازدهمین میز گردشگری استان اصفهان نیز یکی دیگر از این مسیر ها مورد توجه قرار گرفت. در این نشست، استاندار اصفهان خواستار معرفی ظرفیت های «زیرخاکی» گردشگری اصفهان به صورت حرفه ای شد. جمالی نژاد در توضیح ظرفیت های «زیرخاکی» گردشگری می گوید جاذبه های تاریخی، طبیعی و میراث ناملموس شهرها و روستاهای اصفهان باید از «زیر خاک» بیرون آورده، به نشان (برند) های گردشگری تبدیل و به صورت حرفه ای معرفی شوند تا ضمن افزایش ماندگاری گردشگران، سفر به مقاصد کمتر شناخته شده استان نیز رونق بگیرد.

جایگاه خود مواجه شده است. داده های آماری همچنین بیانگر آن است که اصفهان در حوزه گردشگری داخلی بدون اقامت نیز روندی نزولی را تجربه کرده و از سال ۱۳۹۵ به بعد از جمع استان های برتر خارج شده است؛ موضوعی که به گفته این مقام ارشد استان، زنگ خطری جدی برای آینده گردشگری اصفهان محسوب می شود. آبیان با اشاره به کاهش ۴۷ درصدی ورود گردشگران نسبت به سال ۱۳۹۰ و تنزل جایگاه اصفهان تا رتبه دهم کشور در سال ۱۳۹۸، افزود: اصفهان طی پنج سال نزدیک به نیمی از بازار سفر خود را از دست داده و این مسئله ضرورت بازنگری در سیاست های توسعه گردشگری را بیش از گذشته نمایان کرده است.

همین تصویر ناامیدکننده از وضعیت گردشگری در اصفهان است که باعث شده مدیریت ارشد استان هر بار تلاش کند با کشف روش های جدید، مسیرهای مطمئن

او در این باره به صورت مصداقی مثال هایی هم می زند از جمله این که بسیاری از شهرها و روستاهای استان مانند نطنز، انارک، قورتان و دیگر مناطق تاریخی و طبیعی، قابلیت تبدیل شدن به مقصد گردشگری مستقل را دارند اما هنوز آنگونه که باید شناخته نشده اند. استاندار مشخصاً با اشاره به ارگ تاریخی قورتان اظهار داشت: این مجموعه حتی از برخی بناهای تاریخی مشهور کشور نیز ظرفیت بیشتری دارد، زیرا برخلاف بسیاری از آثار مشابه، زندگی همچنان در آن جریان دارد، اما تاکنون آنگونه که باید معرفی نشده است.

اما آیا تمرکز بر چنین ایده هایی می تواند کمی از غلظت آن تصویر ناامیدکننده که دیروز توسط معاون گردشگری اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان پیش چشم استاندار و سایر مدیران دست اندر کار این حوزه قرار گرفت بکاهد؟

بازگشت ۱۸ هزار کودک به خانواده های زیستی

فرزندخواندگی نیز گفت: اگر سن متقاضی بالا باشد یا خانواده ای که فرزند چهار ساله دارد، متقاضی سرپرستی یک پسر چهار ساله باشد یا از نظر مالی شرایط مناسبی نداشته باشد یا از لحاظ رفتاری و اجتماعی در محل زندگی خود وضعیت قابل قبولی نداشته باشد، کودک را به آن خانواده واگذار نمی کنیم باید خیالمان راحت باشد چون این کودک امانتی در دست ما است.

خانواده زیستی خود بازگردانیم. وی تأکید کرد: تمام تلاش ما این است که کودکان را به خانواده زیستی خود بازگردانیم و اگر این امکان وجود نداشت آنان را به ولی قهری مانند عمه، خاله یا عمو بسپاریم حدود ۵۰ درصد کودکان به این شیوه به خانواده بازمی گردند. رئیس سازمان بهزیستی درباره شرایط متقاضیان

رئیس سازمان بهزیستی کشور اعلام کرد: اکنون ۱۸ هزار کودک به خانواده های زیستی یا بستگان خود پیوند خورده اند و به خانواده بازگشته اند. سید جواد حسینی افزود: سالانه حدود ۶ هزار کودک بدسرپرست و بی سرپرست وارد چرخه خدمات بهزیستی می شوند و اکنون شیرخوارگاه های مادر در حال خالی شدن است چون تمام تلاش ما این است که کودکان را به



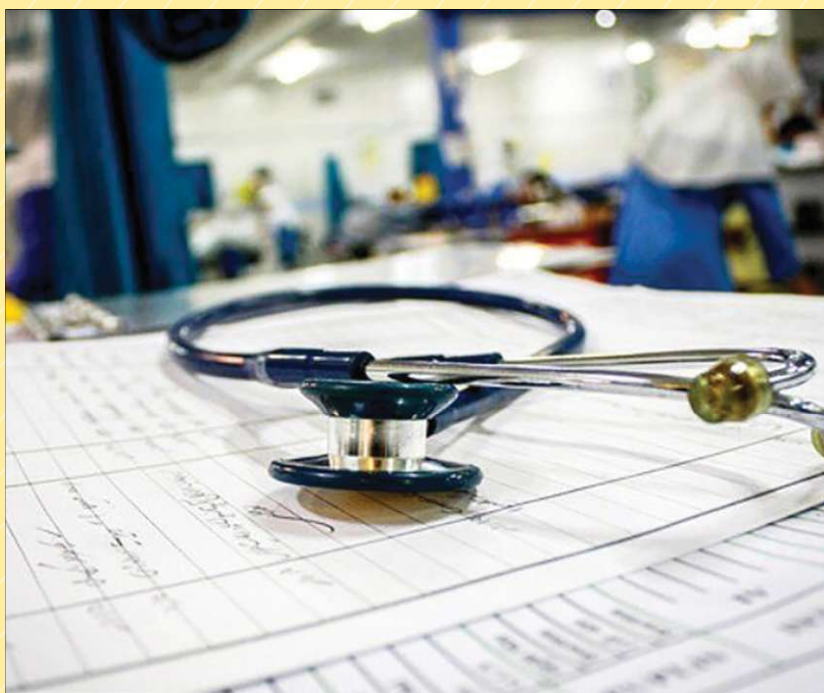
کمبودهای دارویی کمتر شده است

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی از بهبود وضعیت تأمین دارو در کشور خبر داد و گفت: با افزایش میزان تأمین دارو، کمبودهای دارویی نسبت به ماه‌های گذشته کاهش یافته و کمبود اقلام بیمارستانی و داروهای ضروری نیز به شکل قابل توجهی کمتر شده است.

محمدرضا ظفرقندی اشاره به اینکه برای واردات مواد اولیه و حمل و نقل دارو مشکلاتی وجود دارد ابراز امیدواری کرد با برطرف شدن این مشکلات نیازهای دارویی در ادامه سال را با ذخایری که داریم و ذخایر استراتژیک تأمین کنیم؛ با وجود مشکلات جنگ و دیگر مسائل طوری عمل کنیم که مردم دچار مشکل نشوند.



جزئیات قرارداد جدید بیمه تکمیلی بازنشستگان



قرارداد جدید بیمه تکمیلی درمان بازنشستگان و وظیفه‌بگیران کشوری برای سال ۱۴۰۵ با شرکت بیمه دی، در قالب دو طرح با سطوح مختلف پوشش و تعهدات درمانی اجرا می‌شود.

در قرارداد جدید بیمه تکمیلی درمان سال ۱۴۰۵، همه بیمه‌شدگان سال گذشته به صورت خودکار در طرح شماره یک قرار گرفته‌اند و برای ادامه استفاده از پوشش بیمه تکمیلی در این طرح، نیازی به اقدام مجدد ندارند.

طرح شماره یک شامل تعهدات اصلی بیمه تکمیلی مطابق مفاد قرارداد از جمله خدمات بستری، جراحی و پاراکلینیکی است و حق بیمه سهم بازنشسته در این طرح، ماهانه ۸۰۰ هزار تومان برای هر نفر تعیین شده است.

بازنشستگان و وظیفه‌بگیرانی که به پوشش‌های درمانی بیشتری نیاز دارند، می‌توانند طرح شماره دو را انتخاب کنند.

این طرح علاوه بر تعهدات اصلی، خدمات و هزینه‌های مربوط به دارو و دندانپزشکی را نیز پوشش می‌دهد.

حق بیمه سهم بازنشسته در طرح شماره ۲، ماهانه یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان برای هر نفر است و از جمله مزایای ویژه این طرح، ۶۰ میلیون ریال پوشش خدمات دندانپزشکی و ۵۳ میلیون ریال پوشش هزینه‌های دارویی اعلام شده است.

بازنشستگان و وظیفه‌بگیران کشوری تا پایان مردادماه ۱۴۰۵ فرصت دارند در صورت نیاز به پوشش‌های بیشتر، نسبت به انتخاب طرح شماره دو اقدام کنند.

همچنین اطلاعات و راه‌های ارتباطی اعلام‌شده از سوی صندوق شامل وبسایت رسمی صندوق به نشانی <http://cspf.ir>، درگاه خدمات الکترونیک به نشانی <http://eservices.cspf.ir>، کانال رسمی صندوق در بله به نشانی <http://ble.ir/cspfnews97> و مرکز ارتباط با

دی‌نفعان به شماره ۲۱۰۰۰۰۰۲۵۰ است.

بازار قطر آماده افزایش واردات میوه از ایران

گیلاس، انجیر، گلابی، سیب و کیوی ایرانی از نظر کیفیت، طعم، تنوع ارقام و قیمت توان رقابت با محصولات رقیب در بازار قطر را دارند.

عبدالخانی با اشاره به رقابت شدید در بازار این کشور، بیان کرد: ترکیه، مصر، اردن، لبنان، آفریقای جنوبی، هند، پاکستان و کشورهای اروپایی طی سال‌های اخیر سرمایه‌گذاری گسترده‌ای در حوزه بسته‌بندی، برندسازی و بازاریابی انجام داده‌اند و توانسته‌اند سهم قابل توجهی از بازار قطر را به دست آورند. این موضوع نشان می‌دهد که کیفیت محصول به‌تنهایی برای موفقیت کافی نیست.

راینز بازرگانی ایران در قطر با اشاره به ظرفیت بالای بازار این کشور برای واردات میوه گفت: افزایش سهم ایران از این بازار در گرو برندسازی، بسته‌بندی استاندارد، حفظ زنجیره سرد و عرضه پایدار است.

عباس عبدالخانی با بیان اینکه ایران به دلیل تنوع اقلیمی، تولید چهار فصل، کیفیت محصولات باغی و فاصله کوتاه دریایی با قطر از مزیت‌های رقابتی برخوردار است، افزود: محصولاتی نظیر انگور، هلو، شلیل، زردآلو، آلو،



کشف ۱۰۳ تن مواد مخدر

رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر فراجا از کشف ۱۰۳ تن مواد مخدر، انهدام ۳۸۸ پاند و رشد ۱۵ درصدی کشفیات خبر داد.

سردار ایرج کاکاوند افزود: بیش از ۹۳ درصد کشفیات مواد مخدر کشور توسط پلیس انجام شده که در یک دهه اخیر اقدامی بی‌سابقه محسوب می‌شود.

کاکاوند تصریح کرد: از مجموع مواد مخدر کشف‌شده، بیش از ۱۰ تن مربوط به مواد مخدر صنعتی از نوع شیشه بوده است.

وی با بیان اینکه ۳۸۸ پاند فعال قاچاق مواد مخدر شناسایی و متلاشی شده‌اند، گفت: ۸ نفر از عناصر اصلی قاچاق مواد مخدر که به صورت مسلحانه در مناطق کویری اقدام به جابه‌جایی مواد مخدر می‌کردند، در کبیری با مأموران پلیس به هلاکت رسیدند.

اعلام آمادگی ۵۰ هزار نفر برای حج تمتع

رئیس سازمان حج و زیارت از اعلام آمادگی بیش از ۵۰ هزار نفر برای تشریف به حج تمتع ۱۴۰۶ خبر داد. علی رضا رشیدیان گفت: تاظهر دوشنبه ۲۹ تیرماه بیش از ۵۰ هزار نفر برای حضور در حج تمتع سال آینده اعلام آمادگی کرده‌اند.

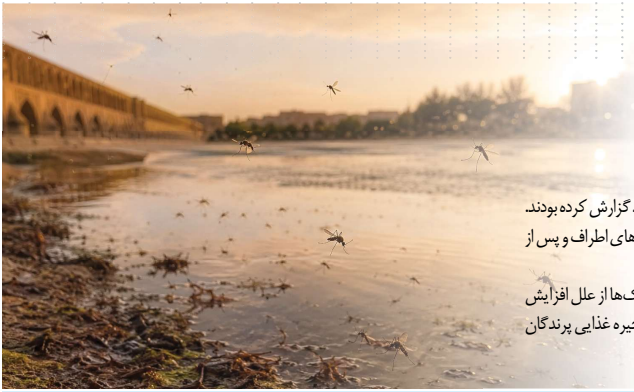
وی افزود: در هفته نخست، دارندگان قبوض ودیعه‌گذاری که برای حج تمتع ۱۴۰۵ ثبت‌نام کرده بودند اما به دلیل فراهم نشدن شرایط امکان تشریف به سفر را نیافتند، می‌توانستند اعلام آمادگی را در سامانه حج من انجام دهند و پس از آن نیز سایر اولویت‌های اعلام‌شده تا انتهای آذرماه ۸۶ نفر نیز می‌توانند در این فرآیند شرکت کنند.

رشیدیان با اشاره به ترکیب جنسیتی افراد اعلام آمادگی کننده گفت: تاکنون ۴۸ درصد از متقاضیان مرد و ۵۲ درصد زن هستند.

ماجرای افزایش پشه‌ها در حاشیه زاینده‌رود

مدیر کل مدیریت بحران استانداری اصفهان گفت: طی چند روز اخیر شهروندان مزاحمت حشرات اطراف رودخانه زاینده‌رود برای عابران و افراد گزارش کرده بودند. منصور شیشه‌فروش اظهار داشت: افزایش موقت جمعیت برخی از حشرات و پشه‌ها طی هفته‌های اخیر در حاشیه رودخانه زاینده‌رود و پارک‌های اطراف و پس از جریان یافتن آب در رودخانه از پیامدهای طبیعی احیای اکوسیستم رودخانه است.

وی افزود: افزایش رطوبت، ایجاد آبگیرهای کم عمق و مانداب‌ها در حاشیه رودخانه و پارک‌های اطراف، نورپردازی‌های ایجاد شده در پارک‌ها از علل افزایش جمعیت حشرات است. شیشه‌فروش گفت: با بررسی به عمل آمده توسط مرکز بهداشت حشرات و پشه‌ها ناقل بیماری نبوده و بخشی از زنجیره غذایی پرندگان کوچک و سنجاقک‌ها هستند.



هجوم دوباره گرد و غبار به اصفهان از دیروز



بحران استانداری هشدار داد که توده‌ای از گرد و غبار با منشأ داخلی و مرزهای سمنان مناطق وسیعی از اصفهان را تحت تأثیر قرار می‌دهد. شیشه‌فروش به مصوبات کارگروه اضطرار شرایط گرد و غبار، ورزش تندباد که از دوشنبه شب در مناطق شمالی استان در شهر اردستان و جنوب استان سمنان آغاز و منجر به فعال شدن کانون‌های فرسایش بادی شده و نفوذ گرد و خاک را به مناطق مرکزی، شمالی، شرقی و جنوبی استان شده است اشاره کرد که بر اساس آن دستگاه‌های اجرایی دست اندر کار مکلف شدند ضمن اجرای طرح‌های کاهش خطر، نسبت به اعمال محدودیت‌های موقت برای فعالیت بخش‌های آلاینده و نظارت دقیق بر رعایت الزامات بهداشتی اقدام کنند. وی همچنین بر اهمیت مراقبت‌های فردی تأکید کرد و خواستار رعایت اصول خود حفاظتی توسط عموم مردم شد.

این همه در حالی است که تلاقی کانون‌های گرد و غبار بین استان‌های قم، سمنان، یزد و حتی خراسان جنوبی نیز باعث شده تا پدیده ریزگردها در اصفهان نمود بیشتری پیدا کند. در حالی که به گفته کارشناسان محیط زیست در دهه ۸۰ پدیده گرد و غبار به شدت در استان خوزستان احساس می‌شد، اکنون با وجود تداوم خشکی زاینده رود و گاوخونی و رها شدگی اراضی کشاورزی دامنه این بحران به مرکز ایران نیز کشیده شده است. آن‌ها تنها راهکار مهار این پدیده را تأمین حقابه تالاب گاوخونی و جریان زاینده رود می‌دانند. از سوی دیگر، افزایش وسعت کانون‌های گرد و غبار در اصفهان در حالی است که اعتبارات موجود پاسخگوی رفع یا تعدیل این بحران نیست. مدیر کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان اصفهان روز گذشته در نشست تخصصی مدیریت کانون‌های گرد و غبار که با حضور مسئولان ملی و استانی برگزار شد، تصریح کرد که اعتبارات تخصیص یافته در سال گذشته، تنها بخش محدودی از نیازهای اجرایی را پوشش داده است.

غبارآلودگی، نفوذ توده گرد و خاک، فعال شدن کانون گرد خاک با منشأ داخلی، وزش باد شدید، کاهش دید افقی و بالا رفتن عدد شاخص کیفیت هوا در مناطق شمال، شرق، مرکز و جنوب استان پیش‌بینی می‌شود. این شرایط بویژه شهرستان‌های آران و بیدگل، اصفهان، اردستان، انارک، بادرود، چوپانان، خور و بیابانک، برخوار (دولت آباد)، زواره، کاشان، کبوتر آباد، کوهپایه، مبارکه، مهاباد، مورچه خورت، شاهین شهر و میمه، ناین، نجف آباد، نطنز، هرند، لنجان و شهرضا را در بر خواهد گرفت.

دیروز همچنین منصور شیشه‌فروش مدیر کل مدیریت

باشد و سبب خسارت‌های احتمالی شود. هشدار نارنجی رنگ جهت آماده‌باش دستگاه‌های مسئول برای مقابله با یک پدیده خسارت‌زا صادر می‌شود. پیرو صدور این هشدار، هوای کلان‌شهر اصفهان بر اساس داده‌های ۱۴ ایستگاه پایش فعال منتهی به ساعت ۸ صبح سه‌شنبه ۳۰ تیرماه با میانگین AQI ۱۲۲ وضعیت نارنجی و ناسالم برای گروه‌های حساس را نشان می‌داد که به تدریج و در برخی نقاط وضعیت هوا برای همه گروه‌ها ناسالم اعلام شد. این در حالی است که بر اساس پیش‌بینی هواشناسی، از شامگاه دیروز سه‌شنبه تا روز جمعه دوم مردادماه،

آرمان کیانی

بالاخره پیش‌بینی‌های هشدار گونه اداره کل هواشناسی استان اصفهان رنگ واقعیت به خودش گرفت و طوفان گرد و غبار باعث آلودگی هوای اصفهان شد. روز دوشنبه هفته جاری اداره کل هواشناسی اصفهان ضمن ارتقای هشدار پیش‌بین خود، نسبت به وقوع بادهای شدید و نفوذ توده گرد و خاک از روز سه‌شنبه سیم تیرماه تا آخر هفته هشدار سطح نارنجی صادر کرد.

هشدار سطح نارنجی هواشناسی زمانی صادر می‌شود که رخداد پدیده‌ای جوی اثرات منفی به دنبال داشته

آزادسازی بخشی از فضای سبز بیشه خزایی

مدیر منطقه ۵ شهرداری اصفهان از تداوم روند آزادسازی و توسعه فضای سبز بیشه خزایی در سال جاری خبر داد و گفت: با توافق انجام‌شده با مالکان، ملک ۳۰۶ مترمربعی این محدوده با اعتباری بالغ بر ۱۵ میلیارد تومان آزادسازی شد.

حسین کارگر با اشاره به موقعیت این پروژه تصریح کرد: پارک بیشه خزایی در محدوده بین پل مارنان و پل وحید قرار دارد و یکی از فضاهای سبزی است که طی سال‌های گذشته به دلیل برخی مشکلات، کمتر مورد توجه قرار گرفته بود.

کارگر با بیان اینکه وسعت پارک بیشه خزایی حدود ۵ هزار مترمربع است، گفت: طرح ایجاد فضای سبز و بیشه خزایی حدود ۴۰ سال پیش مطرح شد و نخستین آزادسازی‌های این محدوده نیز از حدود سال ۱۳۶۵ آغاز شد، اما به دلیل وجود مسائل حقوقی، مالکیتی و پیچیدگی‌های مربوط به تملک اراضی، روند اجرای پروژه متوقف و سال‌ها نیمه‌تمام باقی ماند.

فعالیت ۱۶ خودروی پلاک‌خوان برای برخورد با پارک دوبل

مدیر کل امور اجرایی معاونت حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری اصفهان با اشاره به اجرای برنامه‌های جدید برای ارتقای خدمات پارکینگ‌های عمومی و روان‌سازی ترافیک شهری گفت: ۱۶ خودروی مجهز به دوربین پلاک‌خوان و ثبت تخلف برای برخورد با خودروهای پارک دوبل در سطح معابر اصفهان، مستمر فعالیت می‌کنند.

سیدعلی عبدالمی‌گفت: علاوه بر ارتقای خدمات پارکینگ‌ها، با همکاری پلیس راهور برنامه‌ای نیز برای برخورد با خودروهای متخلفی که در سطح معابر به صورت دوبل پارک می‌کنند، در دستور کار قرار گرفته است؛ خودروهایی که مشکلات و چالش‌های فراوانی برای شهروندان ایجاد می‌کنند. وی ادامه داد: هدف از اجرای این طرح، روان‌سازی جریان ترافیک به‌ویژه در معابر مرکزی شهر است و پلیس راهور همکاری مناسبی در این زمینه دارد و از ظرفیت خودروهای ثبت تخلف برای اجرای این برنامه استفاده می‌شود. عبدالمی‌گفت: موضوع برخورد با پارک دوبل یکی از برنامه‌های ویژه هفته گذشته بوده است و اجرای آن با هدف کاهش گره‌های ترافیکی و افزایش نظم در معابر شهری با جدیت دنبال می‌شود.



۴۰ آتش نشان اصفهانی به عراق اعزام می شوند

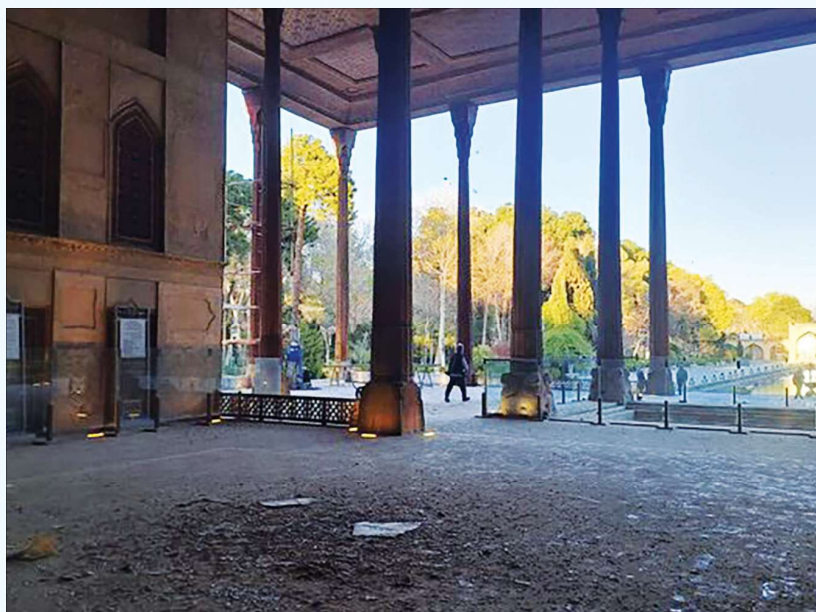
مدیرعامل سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان با اشاره به اجرای برنامه های گسترده این سازمان برای اربعین حسینی گفت: ۴۰ آتش نشان عملیاتی و نخبه در کربلا و مرز چذابه، مسئولیت تأمین ایمنی زائران را برعهده خواهند داشت.

آتشپاد امید باقری با اشاره به تمهیدات سازمان آتش نشانی برای تأمین ایمنی شهر اصفهان در روزهای اربعین اظهار کرد: در سطح شهر اصفهان حدود ۴۵ محل استقرار در نقاط استراتژیک پیش بینی شده است تا پوشش کامل ایمنی شهر برقرار باشد و کنار آن تمام نیروهای سازمان نیز در آماده باش کامل قرار دارند.

وی تأکید کرد: سال جاری با رویکردی جدید، علاوه بر تأمین ایمنی شهر کربلا، محور حرکت زائران از نجف به کربلا، اطراف حرم مطهر امام حسین (ع) و حضرت ابوالفضل (ع) نیز تحت پوشش نیروهای اعزامی قرار خواهد گرفت.



انحراف ستون های کاخ موزه چهلستون تایید شد



مدیر پایگاه جهانی کاخ موزه چهلستون از تایید وقوع انحراف و کماتش در ستون های اطراف حوض میانی این بنای تاریخی از سوی شرکت مشاور طرح مطالعاتی و مرمت این بنای تاریخی خبر داد.

مصطفی هادی پور گفت: متأسفانه با انجام نقشه برداری های دقیق و مطالعات مرمتی توسط شرکت مهندسی مشاور «عمارت خورشید»، انحراف ستون های ایوان و همچنین آسیب دیدگی دیواره پشتی (در ضلع جنوبی بنا) به صورت رسمی تایید شد.

وی اظهار داشت: برنامه های پایدار و اقدامات حفاظتی در جلسات مشترک با شرکت مشاور تدوین شده و گزارش های مربوط به مطالعات ایزمئو و مطالعات اضطراری به طور کامل به تهران ارسال شده است.

وی افزود: هنوز مشخص نیست که بر اساس گزارش نهایی مشاور، آیا نیاز به باز کردن کامل ستون ها و نصب مجدد آن ها خواهد بود یا روش های دیگر مانند سبک سازی مدنظر قرار می گیرد اما به محض فراهم شدن اعتبارات، عملیاتی کردن این راهکارها از طریق تهران دنبال خواهد شد. مدیر پایگاه چهلستون افزود: این پایش ها نشان داد که ترک های ایجاد شده در حال پیشرفت هستند و ستون های میانی در اطراف حوض دچار انحراف شده اند. وی گفت: با رسانه ای شدن این موضوع، برخی معتقد بودند همه ستون های ایوان آهن گذاری شده و احتمال انحراف آن ها وجود ندارد اما طبق اطلاعاتی که از برخی پیشکسوتان مرمت داشتیم، چهار ستون اطراف حوض آهن گذاری نشده بودند. هادی پور تأکید کرد: این موضوع از سوی شرکت مشاور مطالعاتی پایگاه میراث جهانی چهلستون مورد بررسی و تایید قرار گرفت و حالا باید منتظر بود نوع مواجهه با این آسیب که در اثر انفجارهای ناشی از حملات به دولتخانه صفوی تشدید شده، بسته به مطالعات مشاور چگونه خواهد بود.

تبدیل تالار تیموری به مرکز عرضه صنایع دستی

رایگان است تا این مجموعه بتواند به یک مرکز عرضه آثار فاخر هنرمندان معاصر اصفهان تبدیل شود. کرمزاده با بیان اینکه تالار تیموری ظرفیت تبدیل شدن به یکی از مهم ترین گالری های صنایع دستی کشور را دارد، تصریح کرد: این مجموعه می تواند محلی برای نمایش آثار ارزشمند هنرمندان خرید و فروش آثار فاخر و حضور تاجران داخلی و بین المللی باشد و درآمد حاصل از فعالیت های آن نیز برای توسعه فعالیت های انجمن، حضور در نمایشگاه های خارجی، معرفی هنر اصفهان و حمایت از هنرمندان هزینه شود.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان از برنامه این اداره کل برای واگذاری مدیریت تالار تیموری به انجمن حرفه ای صنایع دستی خبر داد.

امیر کرمزاده گفت: سند شش دانگ تالار تیموری یک سال است که به نام اداره کل میراث فرهنگی استان اصفهان ثبت شده و انتظار داریم شهرداری اصفهان این بنا را در اختیار مجموعه میراث قرار دهد. وی افزود: نخستین امتیازی که برای انجمن حرفه ای صنایع دستی در نظر داریم، واگذاری مدیریت و گرداندگی تالار تیموری به این انجمن به صورت

ادامه مذاکرات با راه آهن و ارتش برای تکمیل رینگ چهارم

شهر دار اصفهان با اشاره به آخرین وضعیت اجرای حلقه حفاظتی شهر گفت: مذاکرات با راه آهن و ارتش برای تملک اراضی مورد نیاز این پروژه بیش از دو سال است که در جریان بوده و با نهایی شدن این توافقات، زمینه تکمیل یکی از مهم ترین پروژه های ترافیکی اصفهان با هدف کاهش ترافیک و آلودگی های شهری فراهم خواهد شد.

علی قاسم زاده اظهار کرد: حلقه حفاظتی شهر اصفهان که اجرای آن از شرق شهر آغاز شده است، اکنون به سمت جنوب و سپس غرب ادامه پیدا می کند که بخشی از این مسیر از اراضی راه آهن عبور می کند و بخش دیگری نیز از کنار سپاهان شهر وارد اراضی ارتش می شود.

وی افزود: بیش از دو سال است که برای تملک و توافقات بر سر این اراضی با راه آهن و ارتش در حال مذاکره هستیم و روند مذاکرات نیز به خوبی پیش رفته است.

شهر دار اصفهان با اشاره به روند اجرای رینگ چهارم ترافیکی شهر تصریح کرد: در اجرای این پروژه، با مردم به راحتی به توافقات رسیدیم و تنها در شرق اصفهان برای تملک حدود ۵۰۰ واحد مسکونی و تجاری با مالکان توافقات حاصل شد، اما در دستگاه های اجرایی روند توافقات پیچیده تر و زمان برتر است.



بازگشت ۳۰ درصد هزینه سرویس مدارس به خانواده ها

مدیرعامل سازمان مدیریت حمل و نقل مسافر شهرداری اصفهان از بازگشت ۳۰ درصد از کل مبلغ پرداختی سرویس مدارس در پی تعطیلی های سال گذشته به خانواده ها خبر داد و اعلام کرد: ثبت نام سال تحصیلی جدید و اعلام نرخ های پرداختی پس از طی مراحل قانونی در شورای شهر و هیات تطبیق فرمانداری از طریق سامانه «سفیر مهر» انجام خواهد شد.

حمیدرضا جمشیدیان اظهار داشت: بر اساس بخشنامه وزارت کشور و تصمیم کارگروه ویژه دانش آموزی (متشکل از نمایندگان آموزش و پرورش، شهرداری، فرمانداری، انجمن اولیا و مربیان و پلیس راهور)، مقرر شد ۳۰ درصد از کل مبلغ پرداختی به خانواده ها بازگردانده شود.





کالابرک

سامانه کالابرگ در فروشگاه‌های کوثر فعال شد

مدیرعامل سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری اصفهان از فعال‌سازی دوباره سامانه کالابرگ در فروشگاه‌های کوثر خبر داد و گفت: پس از یک هفته اختلال در این سامانه، با دستور وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی کالابرگ بار دیگر در این فروشگاه‌ها فعال شد. علی‌حاجیان اظهار کرد: همچنین موضوع کسر دو درصد از سود فروش فروشگاه‌ها به نفع سامانه کالابرگ که با اعتراض و مقاومت مجموعه مدیریت شهری همراه شده بود، در نهایت منتفی شد.

رصد مجرمان سابقه‌دار در استان اصفهان

طرح‌ها و برنامه‌های شایسته‌ای به همت فرماندهی انتظامی استان تدوین شده که آماده بهره‌برداری و اجراست و دادگستری کل استان نیز با نظارت دادستان مرکز استان و دادستان‌ها در اجرای این طرح‌ها همکاری خواهد کرد.

وی با هشدار صریح به مجرمان جرایم مهم و خشن ادامه داد: دستگاه قضایی در اجرای طرح‌های نظارتی و برخورد با مخالن امنیت، به‌ویژه در مواجهه با مجرمان حرفه‌ای و خشن، کوچک‌ترین کوتاهی نخواهد کرد و نباید اجازه داد اقدام غیرقانونی و مجرمانه تعدادی از افراد، حقوق و آزادی‌های مشروع مردم را مخدوش کند.

رصد و کنترل مجرمان سابقه‌دار و حرفه‌ای استان به منظور تأمین امنیت و آسایش مردم شدت می‌یابد. رئیس کل دادگستری استان در نشست ستاد کنترل مجرمان حرفه‌ای، خط‌ناک و سابقه‌دار گفت: هدف از برگزاری این نشست پیگیری، رصد و نظارت بر تحرکات مجرمانی است که با فعالیت غیرقانونی خود امنیت و آسایش مردم را گرفته و به تمامیت جسمی و اموال مردم تعرض می‌کنند. حجت‌الاسلام اسدا... جعفری با اشاره به تکلیف دستگاه قضایی و نیروی انتظامی در تأمین امنیت و آسایش مردم، بر ضرورت هماهنگی و تعامل شایسته در این حوزه تأکید کرد و افزود:



خرید تضمینی ۳۶۰۰۰ تن گندم در اصفهان

تاکنون ۳۶۰۰۰ تن گندم از کشاورزان در استان اصفهان خرید تضمینی شده که کشاورزان شهرستان اصفهان با تحویل ۹ هزار و ۹۰۰ کیلوگرم بیشترین استقبال را داشته‌اند.

سرپرست اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان اصفهان، تعداد مراکز خرید تضمینی این محصول راهبردی را در استان ۴۸ مرکز اعلام کرد و گفت: این میزان گندم از کشاورزان این استان در شهرستان‌های اصفهان، اردستان، شاهین‌شهر، سمیرم، گلیاگان، کاشان، شهرضا، مبارکه، نطنز، فلاورجان، خور و بیابانک، نایین و فریدن خریداری شده که بیشترین استقبال را کشاورزان اصفهانی به میزان ۹ هزار و ۹۰۰ کیلوگرم داشته‌اند.

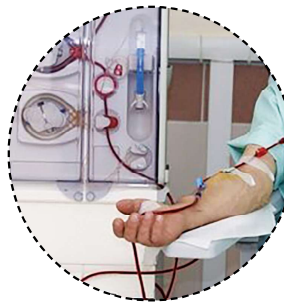
مجید فاضل پیش‌بینی کرد تا پایان فصل خرید در شهریور ماه ۸۰ هزار تن گندم از گندم کاران استان خریداری شود. وی گفت: پایان شهریور ماه هم کشاورزان غرب استان در شهرستان‌های فریدونشهر، فریدن و بوئین میاندشت مقصد پایانی خرید تضمینی گندم در استان هستند.



پرداخت ۴.۶ همت به بیماران خاص

برای بیش از ۱۱۰ هزار بیمار خاص و سخت‌درمان در استان اصفهان بیش از ۴۶ همت از سوی بیمه سلامت پرداخت شده است.

مدیرکل بیمه سلامت استان اصفهان، بیش از ۴۵ میلیون نفر را در کشور تحت پوشش بیمه سلامت دانست و گفت: حدود ۳۳ میلیون نفر از این بیمه‌شدگان به صورت رایگان و بدون پرداخت حق بیمه تحت پوشش بیمه سلامت قرار گرفته‌اند. علی‌جمشیدیان افزود: در استان اصفهان هم از حدود دو میلیون بیمه‌شده بیمه سلامت، حدود یک میلیون و سیصد هزار نفر هم بیمه شده رایگان هستند.



تخریب دیوارکشی در بستر زاینده‌رود

بنابر اعلام شرکت آب منطقه‌ای اصفهان، یگان حفاظت و کارشناسان مهندسی رودخانه‌های شرکت آب منطقه‌ای اصفهان، با دریافت دستور از مرجع قضایی، اقدام به تخریب دیوارکشی‌های غیرمجازی کردند که در بستر رودخانه احداث شده بود.

متخلفان این پرونده پیش از این در دو مرحله با دریافت اخطارهای رسمی، درخصوص غیرقانونی بودن اقدامات خود و لزوم توقف عملیات آگاه شده بودند، اما بی‌توجهی به تذکرات قانونی، در نهایت با حکم قضایی، عملیات آزادسازی و بازگرداندن بستر رودخانه به وضعیت قبل با حضور نیروهای عملیاتی انجام شد.



جذب نیرو برای خدمت در نجف و کربلا

تخصصی متناسب با توانمندی خود، در خدمت مواکب اربعین باشند.

گفتنی است، ثبت‌نام این پویش از طریق پایگاه اینترنتی <http://Moukebisfir> انجام می‌شود.

اربعین حسینی در نجف و کربلا راه‌اندازی شده است.

علی قاسم‌زاده افزود: علاقه‌مندان می‌توانند در بخش‌های مختلف از جمله نظافت معابر، خدمات عمومی و حوزه‌های

پویش نذر حسین (ع) برای خدمت‌رسانی به زائران اربعین حسینی در اصفهان در حال اجراست.

شهردار اصفهان گفت: این پویش با هدف جذب نیروهای داوطلب برای خدمت به زائران

مصطفیٰ رحیمی - شہر دار مارکہ



گزارش عملکرد شهرداری نیاسر در ۶ ماهه دوم سال ۱۴۰۴

به استناد ماده ۷۱ قانون شهرداری ها ارائه عملکرد ۶ ماهه دوم سال ۱۴۰۴ به شرح جدول ذیل برای استحضار
عموم شهروندان ارائه می گردد.

گزارش درآمدهای شهرداری در ۶ ماهه دوم سال ۱۴۰۴

ردیف	عنوان هزینه	مصوب سالانه	عملکرد ۶ ماهه
۱	درآمد های ناشی از عوارض عمومی	۳۸۶/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۳۳/۷۶۶/۶۶۸/۵۵۱
۲	درآمد های ناشی از عوارض اختصاصی شهرداری	۱/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۲۷/۹۶۶/۰۰۰
۳	بها خدمات و درآمدهای موسسات انتفاعی شهرداری	۸/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۹۵/۳۹۸/۹۱۸
۴	درآمد حاصل از وجوه و اموال شهرداری	۲۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶/۹۹۴/۰۴۸/۸۹۷
۵	کمک های اعطای دولت و سازمان های دولتی	۳۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۵/۰۰۳/۴۲۷/۲۱۷
۶	اعانات، کمک های اهدایی و دارایی	۸۸/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۴/۱۴۱/۸۷۵/۲۷۵
۷	جمع کل درآمدها	۵۵۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۴۲/۹۳۹/۳۸۴/۸۵۸
۸	جمع کل منابع حاصل از واگذاری دارایی سرمایه ای	۱۲۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۷/۱۵۱/۶۱۸/۰۰۰
۹	جمع کل منابع حاصل از واگذاری دارایی مالی	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
جمع کل منابع شهرداری		۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۴۰/۰۸۱/۰۰۲/۸۵۸

گزارش هزینه شهرداری در ۶ ماهه دوم سال ۱۴۰۴

ردیف	عنوان درآمد	مصوب سالانه	عملکرد ۶ ماهه
۱	هزینه ها	۲۷۰/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۷/۸۰۴/۰۴۸/۸۱۰
۲	جبران خدمات کارکنان	۱۳۶/۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۸/۲۰۵/۸۶۲/۵۹۷
۳	استفاده از کالاها و خدمات	۴۷/۱۶۲/۰۰۰/۰۰۰	۱۷/۱۶۵/۹۷۴/۹۱۶
۴	هزینه های تامین مالی و دارایی	۱/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۴۳/۴۹۸/۹۳۴
۵	کمک های بلاعوض	۵/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳/۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	رفاه اجتماعی	۶۳/۵۹۸/۰۰۰/۰۰۰	۳۰/۵۰۹/۵۳۳/۴۹۲
۷	سایر هزینه ها	۱۷/۷۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۷/۷۳۹/۱۷۸/۸۷۱
۸	تملک دارایی های سرمایه ای	۴۲۹/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۱۶/۶۸۹/۸۶۰/۰۲۶
۹	کالبدی و شهرسازی	۴۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۲/۸۳۸/۱۶۵/۲۸۷
۱۰	محیط زیست و خدمات شهری	۱۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳۲/۸۹۳/۶۴۲/۳۴۴
۱۱	ایمنی و مدیریت بحران	۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۶/۳۲۳/۸۴۶
۱۲	حمل و نقل ترافیک	۲۲۳/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۱۵/۱۳۴/۵۲۴/۶۳۲
۱۳	خدمات مدیریت	۲۸/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۹/۲۵۸/۴۰۹/۹۱۷
۱۴	اجتماعی و فرهنگی	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۶/۴۱۸/۷۹۴/۰۰۰
جمع کل مصارف شهرداری		۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۶۴/۴۹۳/۹۰۸/۸۳۶

مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱- الف: ۲۲۱۹۵۴۹- سید محمدحسن مصطفوی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمینی شهر- از طرف حمید سعیدی/ ۱۲۶۶۳

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره هیأت قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۲۳۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ به شماره کلاسه ۱۴۴۲ مالکیت آقای /خانم محمد ونوئی فرد به شناسنامه شماره ۱۸۱ کدملی ۱۱۴۱۵۷۶۰۱۵ صادره فرزند احمد در شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی و باغی به مساحت ۱۶۱۱،۲۸ متر مربع پلاک شماره ۴۶۷ فرعی از ۸۴/۸۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۵۹۷ دفتر ۹۶ و صفحه ۵۵۵ دفتر ۳۱ (سند ۴۸۷۳۷ مورخ ۱۳۲۸، ۶۸ دفتر خانه ۵۹) ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱- الف: ۲۲۱۹۵۴۲- سید محمدحسن مصطفوی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمینی شهر- از طرف حمید سعیدی/ ۱۲۶۶۴

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره هیأت قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۳۷۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ به شماره کلاسه ۲۰۲۶ مالکیت آقای / خانم مجتبی حاجی باقری فروشانی به شناسنامه شماره ۲۶۵۵ کدملی ۱۱۴۱۲۶۳۶۷۱ صادره فرزند مرتضی در شش دانگ یکدرب باغ با کاربری زراعی و باغی و بدون اعیانی (دارای اعیانی غیر مجاز) که ۱۹ حبه و شش هزار و شصت و هشتاد و یک- هشتاد و سه هزار و نود و پنجم حبه آن به استثنای بهای ربیعیه اعیانی و هشتاد و هزار و هشتصد و سی و شش- هشتاد و سه هزار و نود و پنجم حبه آن به استثنای ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۳۷۴،۹۱ متر مربع پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۷۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۸۹۶۵ مورخ ۱۳۵۵، ۹۶ دفتر خانه ۲۸۸ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱- الف: ۲۲۱۹۵۴۶- سید محمدحسن مصطفوی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمینی شهر- از طرف حمید سعیدی/ ۱۲۶۶۵

۱۹،۱۷،۱۶ دفتر خانه ۱۳۹ مورخ ۳۹۵۷ مورخ ۹۱،۱۷،۱۶ دفتر خانه ۱۳۹ مورخ ۱۵۷۸۰ مورخ ۸۲،۰۳،۱۸ دفتر خانه ۷۳ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است برابر رای ۲۲۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ به شماره کلاسه ۲۰۲۷ مالکیت آقای / خانم مینا حاجی باقری فروشانی به شناسنامه شماره ۳۱۶۹۱ کدملی ۱۱۳۰۰۳۱۶۹۱ صادره فرزند حسنعلی در ۱ دانگ و یک- چهاردهم دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۷،۴۲ متر مربع پلاک شماره ۱۰۵ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۳۹۹۵۶ مورخ ۹۱،۱۷،۱۶ دفتر خانه ۱۳۹ مورخ ۳۹۵۷ مورخ ۹۱،۱۷،۱۶ دفتر خانه ۱۳۹ مورخ ۸۴،۰۳،۱۸ دفتر خانه ۷۳ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱- الف: ۲۲۱۹۰۲۴- سید محمدحسن مصطفوی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک/ ۱۲۶۵۹

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره هیأت قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۸۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ به شماره کلاسه ۰۶۱۹ مالکیت آقای / خانم سید محمد مسعود مصلحی به شناسنامه شماره ۱۰۷۲ کدملی ۱۲۸۴۹۹۶۲۳۹ صادره فرزند سعید در شش دانگ یکباب انبار با کاربری کشاورزی و زراعی و بدون اعیانی (دارای اعیانی غیر مجاز تعین تکلیف نشده) به مساحت ۱۸۶،۲۲ متر مربع پلاک شماره ۱۰ فرعی از ۱۳۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب قولنامه عادی مع واسطه از اقدس کارزونی ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱- الف: ۲۲۱۹۳۱۹- سید محمدحسن مصطفوی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمینی شهر- از طرف حمید سعیدی/ ۱۲۶۶۲

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره هیأت قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۲۰۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۹ به شماره کلاسه ۱۶۰۷ مالکیت آقای / خانم اسمعیل رضانی بلداجی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۶۲۹۹۷۶۶۱۱۵ صادره فرزند عزیزاله در شش دانگ یک قطعه زمین شخم زده با کاربری کشاورزی و بدون اعیانی به مساحت ۱۹۱۷،۸۴ متر مربع پلاک شماره ۷۹۶ فرعی از ۱۳۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب دفتر الکترونیک ۰۶۰۴۸۴۸ مورخ ۱۴۰۲۰۳۰۲۰۰۴ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند

دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای های شماره ۳۰۲۹ و ۲۹۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ آقای مصطفی جوزقیان نجف آبادی به شناسنامه شماره ۹۸۲ کدملی ۰۹۷۵۷۵۹ فرزند علی در چهار دانگ مشاع و خانم پروانه مهربانی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۳۳۸ کدملی ۰۸۳۱۴۷۵۰۸۳ صادره فرزند غلامعلی در دو دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۰/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان برابر سند دفترچه ای شماره ی ۰۸۲۶ در دفتر ۲۷۳ و صفحه ۸۸ آقای مصطفی جوزقیان نجف آبادی فرزند علی به کد ملی ۰۹۷۵۷۵۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در ۱۰ بخش ۱۱ ثبت اصفهان به میزان ۷۷۷ جزء سهم از ۱۵۷۵۰ کل سهم دارای مقدار مالکیت میباشد که طبق قولنامه عادی به میزان دو دانگ مشاع از شش دانگ مالکیت خویش را به متقاضی دیگر خانم پروانه مهربانی نجف آبادی فرزند غلامعلی کد ملی ۰۹۱۴۷۵۰۸۳ واگذار نموده است. است. در ضمن به نامش مسوق به ثبت و سند می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱- الف: ۲۲۱۵۸۹۹۱۹ غلامرضا شیرانی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد از طرف داوود قورئیان نجف آبادی/ ۱۲۶۵۶

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره هیأت قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۰۶۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۳۰ به شماره کلاسه ۱۱۷۳ مالکیت آقای /خانم عزت فروشانی به شناسنامه شماره ۳۴۷۸۹ کدملی ۱۲۸۲۲۷۵۳۰۵ صادره فرزند رحیم در شش دانگ یکدرب باغ با کاربری زراعی و باغی به مساحت ۲۰۵۸۵۳ مترمربع پلاک شماره ۷ فرعی از ۹۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۵۲۸۹۱ مورخ ۱۳۹۲،۱۲،۲۰ دفتر خانه ۶۴ اصفهان ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱- الف: ۲۲۱۸۳۲۰- سید محمدحسن مصطفوی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمینی شهر- از طرف حمید سعیدی/ ۱۲۶۵۸

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره هیأت قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر برای ۳۲۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ به شماره کلاسه ۲۰۲۹ مالکیت آقای /خانم مجتبی حاجی باقری فروشانی به شناسنامه شماره ۲۶۵۵ کدملی ۱۱۴۱۲۶۳۶۷۱ صادره فرزند مرتضی در ۴ دانگ و سیزده - چهاردهم دانگ مشاع که ۱،۵ دانگ آن به صورت مشروط با حق فسخ فاطمه حاجی باقری فروشانی می باشد از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۷،۴۲ متر مربع پلاک شماره ۱۰۵ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۳۹۹۵۶ مورخ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۳۴۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ خانم عزت رهبری نجف آبادی به شناسنامه شماره ۲۵۷۵۹ کدملی ۰۹۰۲۵۵۵۳۵ فرزند عباس در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۸/۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۸۵ اصلی واقع در قطعه ۵ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان سند رسمی شماره ۸۱۳۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ دفتر ۴۲ نجف آباد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱- الف: ۲۲۱۶۵۸۹۱ غلامرضا شیرانی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد از طرف داوود قورئیان نجف آبادی/ ۱۲۶۵۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۲۹۱۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ آقای محمد صادقی به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۵۲۹۹۳۴۸۸۷ فرزند عبدالله در شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۳۷۱۶،۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۰۰ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان طبق سند اصلاحات ارضی شماره ۵۳۲۳۲ با کالت شماره ۱۲۴۸۸۳ از طرف برادران قندی مقدار تمامت یک دوم سهم از ۴۸ سهم باغات شاهدان پلاک ۱ باقیمانده که سند آن در دفتر ۱۵ املاک صفحات ۱۳ و ۹ و ۵ ذیل شماره ۱۹۶۴ به ثبت رسیده است واقع شده در دهستان کرون بخش ۱۲ ثبت اصفهان باحق شرب معمول محل.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱- الف: ۲۲۱۵۴۷۲۱ غلامرضا شیرانی سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد از طرف داوود قورئیان نجف آبادی/ ۱۲۶۵۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیئت های اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره هیأت قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۲۲۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۳ به شماره کلاسه ۱۱۴۵ مالکیت آقای / خانم سید مرتضی میر نصیری فروشانی به شناسنامه شماره ۱۰۶۹۹ کدملی ۰۴۷۸۷۱۰۱ صادره فرزند سید حسن در در ششدانگ یکدرب باغ یا کاربری زراعی و باغی به مساحت ۵۵۷۱,۳۷ متر مربع پلاک شماره ۱۰۴۴ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۸۱۶۶۸ مورخ ۱۳۷۱,۰۱ ددقتر خانه ۶۳ و ۸۸۳۳۰ مورخ ۷۴,۱۱,۱۱ دفتر خانه ۶۳ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - م الف: ۲۲۱۹۸۸۱ - سید محمدحسن مصطفوی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمینی شهر - از طرف حمید سعیدی/ ۱۲۶۶۶

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره هیأت قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۲۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۳ به شماره کلاسه ۱۷۳۳ مالکیت آقای / خانم سید مجتبی طوسی زاده به شناسنامه شماره ۲۸۴۱۴ ملی ۰۸۰۲۸۰۲۸۰۸ صادره فرزند سید باقر در ششدانگ یکدرب باغ بدون ایعانی با کاربری زراعی و باغی به مساحت ۳۹۴۷,۵۵ متر مربع پلاک شماره - فرعی از ۱۰۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب قولنامه عادی و سند ۴۷۹۹۰ مورخ ۱۴۰۴,۱۰,۰۸ دفتر خانه ۲۷۶ و نامبرده طی نامه ۱۴۰۴,۱۰,۹۴۵۴۲ مورخ ۱۴۰۴,۱۲,۱۹ اداره اوقاف سهم اوقاف را تبدیل به احسن نموده است و طی فیش ۲۲۰۰ مورخ ۹۹,۷,۶۶ به موجب صفحه ۱۶۹ دفتر ۱۵۸ و صفحه ۴۸۵ دفتر ۲ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - م الف: ۲۲۲۰۴۵۱ - سید محمدحسن مصطفوی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمینی شهر - از طرف حمید سعیدی/ ۱۲۶۶۷

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره هیأت قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۳۴۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ به شماره کلاسه ۲۱۴۶ مالکیت آقای / خانم داریوش مجیری به شناسنامه شماره ۱۲۷۹۶۵۰۷۲ کدملی ۰۷۲۷۹۶۵۰۷۲ صادره فرزند مهدی در ششدانگ یکپاک خانه در حال ساخت به مساحت ۲۴۲,۸۸ متر مربع پلاک شماره ۴۰۸ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند الکترونیک ۲۷۴۱ مورخ ۱۴۰۲ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - م الف: ۲۲۲۰۵۰۲ - سید محمدحسن مصطفوی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمینی شهر - از طرف حمید سعیدی/ ۱۲۶۶۸

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره هیأت قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۲۱۷۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ به شماره کلاسه ۲۱۱۰ مالکیت آقای / خانم فاطمه مجیری به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۹۶۱۹۹۰ کدملی ۱۱۳۰۹۶۱۹۹۰ صادره فرزند مسعود در ششدانگ یکپاک خانه در حال ساخت به مساحت ۷۵۴,۷۲ متر مربع پلاک شماره ۴۰۸ فرعی از ۱۱۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند الکترونیک ۸۷۴۰ مورخ ۱۴۰۳ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - م الف: ۲۲۲۰۵۰۸ - سید محمدحسن مصطفوی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمینی شهر - از طرف حمید سعیدی/ ۱۲۶۶۹

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره هیأت قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای ۲۲۳۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ به شماره کلاسه ۲۱۷۹ مالکیت آقای / خانم قربانعلی نعلبدان ی سذنی به شناسنامه شماره ۹۵۴۵ کدملی ۱۱۴۰۳۴۸۷۴۴ صادره فرزند سبز علی در سه دانگ و سه - چهارم دانگ مشاع از ششدانگ یکپاک خانه به مساحت ۱۴۷,۸ صفحه متر مربع پلاک شماره ۶۳۴ و ۶۳۳ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب ۱۲۵ دفتر ۳۶۷ و صفحه ۵۲ دفتر ۲۲۱ و صفحه ۵۵ دفتر ۲۲۱ و صفحه ۱۲۲ دفتر ۳۶۷ و ۳۶۷ و صفحه ۵۸ دفتر ۲۲۱ و صفحه ۶۱ دفتر ۲۲۱ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

برابررای ۲۲۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ به شماره کلاسه ۲۱۸۰ مالکیت آقای / خانم عصمت ملاکرمی خوزانی به شناسنامه شماره ۳۴۱۱ کدملی ۱۱۴۰۵۵۷۷۰۱ صادره فرزند رضا در دو دانگ و یک - چهارم دانگ مشاع از ششدانگ یکپاک خانه به مساحت ۱۴۷,۸ متر مربع پلاک شماره ۶۳۴ و ۶۳۳ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۱۲۵ دفتر ۳۶۷ و صفحه ۵۲ دفتر ۲۲۱ و صفحه ۵۵ دفتر ۲۲۱ و صفحه ۱۲۲ دفتر ۳۶۷ و صفحه ۵۸ دفتر ۲۲۱ و صفحه ۶۱ دفتر ۲۲۱ ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از

تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - م الف: ۲۲۲۰۶۸۱ - سید محمدحسن مصطفوی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمینی شهر - از طرف حمید سعیدی/ ۱۲۶۷۰

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره هیأت قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای ۳۶۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۲ به شماره کلاسه ۲۰۹۰ مالکیت آقای / خانم علی گلی به شناسنامه شماره ۱۶۲۸۷۷ کدملی ۱۱۳۰۱۶۲۸۷۷ صادره فرزند محمد در ششدانگ یکپاک خانه به مساحت ۱۰۲,۳۱ متر مربع پلاک شماره ۵۷۸۰ فرعی از ۱۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند الکترونیک ۴۴۴۳ مورخ ۱۳۹۸ و سند صلح ۲۸۸۳۷ مورخ ۱۴۰۴,۱۱,۱۳ ددقتر ۳۸۸ خمینی شهر ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - م الف: ۲۲۲۰۷۷۵ - سید محمدحسن مصطفوی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمینی شهر - از طرف حمید سعیدی/ ۱۲۶۷۲

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره هیأت قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای ۲۹۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ به شماره کلاسه ۱۲۱۴ مالکیت آقای / خانم علی گلی به شناسنامه شماره ۱۶۲۸۷۷ کدملی ۱۱۳۰۱۶۲۸۷۷ صادره فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکپاک خانه به مساحت ۱۰۳ متر مربع پلاک شماره ۵۷۸۰ فرعی از ۱۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند الکترونیک ۴۴۴۳ مورخ ۱۳۹۸ و سند صلح ۲۸۸۳۷ مورخ ۱۴۰۴,۱۱,۱۳ دفتر خانه ۳۸۸ خمینی شهر ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

برابررای ۲۹۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ به شماره کلاسه ۲۰۶۸ مالکیت آقای / خانم مسعود گلی به شناسنامه شماره ۱۸۱۲۷ کدملی ۱۱۴۰۱۸۰۸۱۹۰ صادره فرزند حیدر در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکپاک خانه به مساحت ۱۰۳ متر مربع پلاک شماره ۵۷۸۰ فرعی از ۱۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند الکترونیک ۴۴۴۳ مورخ ۱۳۹۸ و سند صلح ۲۸۸۳۷ مورخ ۱۴۰۴,۱۱,۱۳ دفتر خانه ۳۸۸ خمینی شهر ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

برابررای ۲۹۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ به شماره کلاسه ۲۰۶۹ مالکیت آقای / خانم محسن گلی به شناسنامه شماره ۱۲۸۱۱ کدملی ۱۱۴۰۵۰۴۳۰۴ صادره فرزند حیدر در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکپاک خانه به مساحت ۱۰۳ متر مربع پلاک شماره ۵۷۸۰ فرعی از ۱۷۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند الکترونیک ۴۴۴۳ مورخ ۱۳۹۸ و سند صلح ۲۸۸۳۷ مورخ ۱۴۰۴,۱۱,۱۳ دفتر خانه ۳۸۸ خمینی شهر ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است

گردیده است

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - م الف: ۲۲۲۰۷۹۴ - سید محمدحسن مصطفوی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمینی شهر - از طرف حمید سعیدی/ ۱۲۶۷۳

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره هیأت قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۲۳۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ به شماره کلاسه ۰۷۹۱ مالکیت آقای / خانم زهرا افرهادی به شناسنامه شماره ۳۳ کدملی ۰۹۳۶۸۹۰۱۲۲ صادره فرزند رجبعلی در ششدانگ یکپاک خانه به مساحت ۱۷۸,۸ متر مربع پلاک شماره ۶۵۸ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۳۳۸۷ مورخ ۱۳۹۳,۱۲,۲۸ دفتر خانه اسناد رسمی ۳۰۵ خمینی شهر ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - م الف: ۲۲۲۰۸۵۲ - سید محمدحسن مصطفوی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمینی شهر - از طرف حمید سعیدی/ ۱۲۶۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۰۱۱۱۴ مورخ ۱۴۰۵۰۶۰۳۰۲۰۲۵۰۰۱۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهین شهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عباس هادیان جزی فرزند علی بشماره شناسنامه ۸۷۸۵ صادره از اصفهان در یک باب خانه یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۴۱۲,۸۹ متر مربع از قسمتی از پلاک ۱۱۳۱ فرعی از ۴۴۳ اصلی واقع در اصفهان شهر گز بر خوار - صحرای رحمت آباد مالکیت بموجب سند مشاعی بشماره ۱۰۳۳۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ دفتر خانه ۵۴ شهر گز بنام متقاضی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ - م الف: ۲۲۲۰۹۶۰ - رئیس ثبت اسناد و املاک شاهین شهر - سید شهاب الدین اصلحی نائینی/ ۱۲۶۷۵

دانگ و یک-دوم دانگ مشاع از ششدانگ
۳-رای شماره ۱۲۰۰۰۸۴۶۹-۱۲۰۰۰۸۴۶۰۳۰۲۰-۱۲۰۰۰۸۴۶۰۳۰۲۰/۱۸-۱۴۰۲/۱۰ مربوط به تقاضای خانم صفرا طلوس بیگی فرزند محمد ابراهیم در یک دانگ
و یک-دوم دانگ مشاع از ششدانگ
۴-رای شماره ۱۲۰۰۰۸۴۶۱-۱۲۰۰۰۸۴۶۰۳۰۲۰-۱۲۰۰۰۸۴۶۰۳۰۲۰/۱۸-۱۴۰۲/۱۰ مربوط به تقاضای خانم ثریا طلوسی بیگی فرزند محمد ابراهیم در یک دانگ
و یک-دوم دانگ مشاع از ششدانگ
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱-۱۴۰۵/۰۴/۳۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴-۱۴۰۵/۰۵/۱۴ مالف: ۲۲۳۱۲۵۳- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
فریدن - محسن مقصودی/ ۱۲۸۷۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۰۸۴۰۳-۱۲۰۰۰۸۴۰۳۰۲۰-۱۴۰۵/۰۴/۲۹-۱۴۰۵/۰۴/۲۹
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای خانم توکل رحمانی دهقی فرزند محمد باقر بشماره شناسنامه ۱۱۲۸ صادره از فریدن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۵۳/۲۴ به مساحت ۳۴۵۳/۲۴ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ۸ فرعی از ۱۲۸ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای دهق بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای محمد باقر رحمانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن اداره تسلیم و مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱-۱۴۰۵/۰۴/۳۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴-۱۴۰۵/۰۵/۱۴ مالف: ۲۲۳۲۷۸۱- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
فریدن - محسن مقصودی/ ۱۲۸۷۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۷۱-۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۵/۰۴/۲۹-۱۴۰۵/۰۴/۲۹
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بالا معارض متقاضی آقای محمد شعیب افشاری رادجانی فرزند علی رضا بشماره شناسنامه ۱۳۰۵ صادره از فریدن در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۸ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعیه آقباغ از مزارع گنجه بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای موسی قلی کاظمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۶۵-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۴/۱۱/۲۲-۱۴۰۴/۱۱/۲۲
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۰۷/۰۴ متر مربع
۲- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۶۳-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۴/۱۱/۲۲-۱۴۰۴/۱۱/۲۲
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۳۴/۲۲ متر مربع
۳- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۶۱-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۴/۱۱/۲۲-۱۴۰۴/۱۱/۲۲
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۴۴/۶۶ متر مربع
۴- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۵۹-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۴/۱۱/۲۲-۱۴۰۴/۱۱/۲۲
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۹/۶۸ متر مربع
۵- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۶۹-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۴/۱۱/۲۲-۱۴۰۴/۱۱/۲۲
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۵/۱۶ متر مربع
۶- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۷۱-۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۵/۰۴/۲۹-۱۴۰۵/۰۴/۲۹
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۱۶۸/۸۷ متر مربع
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱-۱۴۰۵/۰۴/۳۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴-۱۴۰۵/۰۵/۱۴ مالف: ۲۲۳۲۸۶۴- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
فریدن - محسن مقصودی/ ۱۲۸۷۴

۹- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۷۳-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۳/۰۳/۱۱-۱۴۰۳/۰۳/۱۱
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۹/۲۶ متر مربع
۱۰- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۶۵-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۳/۰۳/۱۱-۱۴۰۳/۰۳/۱۱
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۸/۴۹ متر مربع
۱۱- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۶۱-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۳/۰۳/۱۱-۱۴۰۳/۰۳/۱۱
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۷/۶۲ متر مربع
۱۲- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۵۷-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۴/۰۵/۰۵-۱۴۰۴/۰۵/۰۵
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۷/۵۹ متر مربع
۱۳- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۷۴-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۴/۰۵/۰۵-۱۴۰۴/۰۵/۰۵
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۸۷/۷۲ متر مربع
۱۴- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۵۹-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۴/۰۵/۰۵-۱۴۰۴/۰۵/۰۵
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۷/۲۴ متر مربع
۱۵- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۶۲-۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۴/۰۶/۱۹-۱۴۰۴/۰۶/۱۹
ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۴/۰۹ متر مربع
۱۶/۳۰/۲۲ متر مربع

۱۶- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۶۳-۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۵/۰۴/۲۷-۱۴۰۵/۰۴/۲۷
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۸/۵۶ متر مربع
۱۷- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۶۵-۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۵/۰۴/۲۷-۱۴۰۵/۰۴/۲۷
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۴۶/۶۵ متر مربع
۱۸- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۶۹-۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۵/۰۴/۲۷-۱۴۰۵/۰۴/۲۷
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۶/۱۲ متر مربع
۱۹- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۶۷-۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۵/۰۴/۲۷-۱۴۰۵/۰۴/۲۷
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۶/۶۱ متر مربع
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱-۱۴۰۵/۰۴/۳۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۱۴-۱۴۰۵/۰۵/۱۴ مالف: ۲۲۳۰۸۲۶- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
فریدن - محسن مقصودی/ ۱۲۸۶۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ثبتی ۶۵۰ فرعی از ۲۵ اصلی میمه

چون تحدید حدود عمومی تمامت ششدانگ یکپایخانه پلاک ثبتی ۶۵۰ فرعی از ۲۵ اصلی میمه دشت کوه رشید بنام خانم رقیه علی اکبری فرزند خداداد در جریان ثبت میباشند به علت عدم حضور متقاضی یا متقاضیان ثبت به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و بر اساس تقاضای نامبرده یا نامبردگان تحدید حدود ملک مرقوم در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین و مالکین اخطار میگردد در روز و ساعات مقرر در محل حضور یابند. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتجلسه تحدید تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف میمه دشت هندی معترضی ثبت معترض طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست راخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱-۱۴۰۵/۰۴/۳۱ مالف: ۵۷-۲۲۳۱۰-۵۷ مترمختاری
- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک میمه / ۱۲۸۶۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا ذیل هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضیان ذیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت کل ششدانگ ۶۹۹۲ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۹۷ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعی روستای عداگان بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای محمد ابراهیم طلوسی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۴۶۴-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۳/۰۳/۱۱-۱۴۰۳/۰۳/۱۱
به تقاضای خانم زهرا طلوسی بیگی فرزند محمد ابراهیم در یک دانگ
و یک-دوم دانگ مشاع از ششدانگ
۲- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۴۵۷-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۳/۰۳/۱۱-۱۴۰۳/۰۳/۱۱
به تقاضای آقای طلوس طلوس بیگی فرزند محمد ابراهیم در یک

مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷-۱۴۰۵/۰۴/۱۷ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱-۱۴۰۵/۰۴/۳۱ مالف: ۲۲۲۰۶۱۵- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فریدن - محسن مقصودی/ ۱۲۸۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۰۸۳۷۹۹-۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۵/۰۴/۰۸-۱۴۰۵/۰۴/۰۸
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای یاور محمودی فرزند پنجه علی بشماره شناسنامه ۱۰۰۵ صادره از فریدن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۰۶/۹۶ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ۵ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در فریدن اراضی مزروعیه درونان از مزارع نندانگان بخش ۱۳ ثبت اصفهان حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای فرج اله اکبری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۷-۱۴۰۵/۰۴/۱۷ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱-۱۴۰۵/۰۴/۳۱ مالف: ۲۲۲۰۶۲۷- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فریدن - محسن مقصودی/ ۱۲۸۸۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا ذیل هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای احمد رضا محمود صالحی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۴ صادره از چادگان در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۲۹۴ اصلی واقع در چادگان اراضی قریه دره مهدقلی خریداری از مالک رسمی آقای عزیزاله محمود صالحی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۴۵۹-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۳/۰۳/۱۱-۱۴۰۳/۰۳/۱۱
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۷۷/۲۴ متر مربع
۲- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۳۹۳-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۴/۰۷/۱۲-۱۴۰۴/۰۷/۱۲
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۴/۰۹ متر مربع
۳- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۴۳-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۳/۰۳/۱۱-۱۴۰۳/۰۳/۱۱
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۶/۲۲ متر مربع
۴- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۶۳-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۳/۰۳/۱۱-۱۴۰۳/۰۳/۱۱
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۶۶/۷۵ متر مربع
۵- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۷۱-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۳/۰۳/۱۱-۱۴۰۳/۰۳/۱۱
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۸/۱۷ متر مربع
۶- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۶۷-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۳/۰۳/۱۱-۱۴۰۳/۰۳/۱۱
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۱/۱۸ متر مربع
۷- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۳۴۱۰-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۳/۰۴/۲۸-۱۴۰۳/۰۴/۲۸
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۷۲/۸۷ متر مربع
۸- رای شماره ۱۲۰۰۰۸۱۴۵-۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۳/۰۳/۱۱-۱۴۰۳/۰۳/۱۱
ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳۷/۰۲ متر مربع

آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر برای ۱۲۳۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۰ به شماره کلاسه ۱۸۷۱ مالکیت آقای / خانم خدارحم مشایخی راد به شناسنامه شماره ۲۴۶ کدملی ۱۸۹۰۱۱۲۹۴۳۰ صادره فرزند علی عسگر ششدانگ یکپای خانه به مساحت ۱۴۵،۲۳ متر مربع پلاک شماره ۳۲۰ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۲۸۷۱ مورخ ۱۳۹۱،۱۲،۰۷ دفتر خانه ۲۸۸ خمینی شهر ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و پس از آن رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض ، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶-۱۴۰۵/۰۴/۱۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱-۱۴۰۵/۰۴/۳۱ مالف: ۲۲۲۰۹۹۳- سید محمدحسن مصطفوی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خمینی شهر- از طرف حمید سعیدی/ ۱۲۶۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۰۹۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۵ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۰۹۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهین شهر تصرفات مالکانه بالا معارض متقاضی آقای رستم جهانگیری فرزند آقاگل بشماره شناسنامه ۸ صادره از فریدن در یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۸۵۳،۳۲ متر مربع از قسمتی از پلاک ۴۱۰ اصلی واقع در اصفهان گرگاب اراضی گرگاب خریداری بصورت مع الواسطه از مالک رسمی مشایخی آقای مراد علی بیدرام گرگابی فرزند حسینی بشماره سند ۵۵۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۲ دفتر اصفهان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۶-۱۴۰۵/۰۴/۱۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱-۱۴۰۵/۰۴/۳۱ مالف: ۲۲۲۱۰۰۱۷- رئیس ثبت اسناد و املاک شاهین شهر - سید شهاب الدین اصلحی نائینی/ ۱۲۶۷۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۰۸۳۹۵۲-۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰-۱۴۰۵/۰۴/۱۳-۱۴۰۵/۰۴/۱۳
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بالا معارض متقاضی خانم حسین گلشاهی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۱۳۰۰ صادره از فریدن در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۷۱۴،۴۴ متر مربع فروز و مجزی شده از پلاک ۴ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در مزرعه دروینان روستای نندانگان خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم گلشاهی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند

م الف: ۲۳۳۱۰۹۸ - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بخش میمه،
خانم مریم مختاری / ۱۳۸۷



۱۵

دستمزدهای
آنچنانی جوکر
صحت ندارد

www.nesfejahan.net

روزنامه مستقل استان اصفهان

چهارشنبه ۳۱ تیر ماه ۱۴۰۵ | ۲۲ جولای ۲۰۲۶ | ۷ صفر ۱۴۴۸ | سال بیست و سوم | شماره ۵۴۰۷ | ۸ صفحه الکترونیک | ۴۰۰۰ تومان

۱۴

توقیف ۶۰۰ لیتر رنگ غیرمجاز جعلی
عصاره زعفران



چراکدهای QR

۳ مربع در گوشه‌های خود دارند؟

۱۷



۱۶

خربزه، فراتراز
یک میوه تابستانی



سریع‌ترین
تراکتور جهان
ساخته شد!

۱۸



بهترین مسیر یاب آفلاین و آنلاین

۱۷



۱۹

کفش طلا به امباپه رسید



توقیف ۶۰۰ لیتر رنگ غیرمجاز جعلی عصاره زعفران

رئیس مرکز بهداشت شهرستان آران و بیدگل از توقیف و جمع‌آوری نزدیک به ۶۰۰ لیتر رنگ غیرمجاز با عنوان عصاره زعفران خبر داد. محسن قمصری اظهار کرد: پس از دریافت گزارش مردمی در سامانه رسیدگی به شکایات وزارت بهداشت (۱۹۰) مبنی بر عرضه رنگ غیرمجاز در یکی از منازل مسکونی آران و بیدگل، تیم‌های بازرسی بهداشت محیط و اداره حقوقی شبکه بهداشت و درمان با هماهنگی و دستور مقام قضایی به محل اعزام شدند. وی ابراز کرد: در این بازرسی، حدود ۶۰۰ لیتر رنگ غیرمجاز که با عنوان جعلی «عصاره زعفران» نگهداری و عرضه می‌شد، توقیف و جمع‌آوری شد. رئیس مرکز بهداشت آران و بیدگل با اشاره به تخلفات صورت گرفته در عرضه این محصول تصریح کرد: بررسی‌ها نشان داد این فرآورده‌ها با درج جعلی نشان استاندارد و سیب سلامت، بدون امکان استعمال اصالت، همچنین بدون درج نشانی محل تولید و شماره تماس، تولید و توزیع شده بود که می‌تواند سلامت مصرف‌کنندگان را به خطر اندازد.

حمله مرگبار ۴ برادر به خواستگار جوان

پسر ۱۸ ساله برای اعلام عشق در خانه دختر رفت، اما به دست برادران دختر به قتل رسید.

بررسی‌ها نشان داد مقتول همراه خانواده‌اش در شهرستان ورامین زندگی می‌کرد و در همان شهر عاشق و دل‌باخته دختر ۱۴ ساله‌ای به نام «المیرا» شده بود. اما خانواده دختر نوجوان با ازدواج آنها مخالفت کردند.

ارشیای پس از چند بار خواستگاری، وقتی با مخالفت خانواده المیرا روبه‌رو شد، شب قبل جلوی خانه آنها رفت تا اعلام کند برای رسیدن به دختر مورد علاقه‌اش از هیچ تلاشی فروگذار نمی‌کند. او قصد داشت عشق خود را ثابت و خانواده را راضی کند، اما هرگز تصور نمی‌کرد چه سرنوشت تلخی در انتظارش است.

در این لحظه، چهار برادر المیرا با چوب آلبالو از خانه‌شان بیرون آمدند و ارشیای را به شدت مورد ضرب و جرح قرار دادند. ضربات آنقدر شدید بود که پسر جوان روی زمین افتاد و به شدت زخمی شد.

پس از این حادثه، خانواده ارشیای وقتی دیدند خبری از فرزندشان نیست و به خانه برگشته، به خیابان رفتند و با پیکر نیمه‌جان او روبه‌رو شدند. ارشیای نیمه‌شب به بیمارستانی در تهران منتقل شد، اما تلاش برای نجات جان او نتیجه‌ای نداد و در نهایت ساعتی بعد فوت کرد.



۳ کشته و زخمی در واژگونی خودروی کوئیک

مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان اصفهان از جان باختن یک نفر و مصدومیت دو نفر بر اثر واژگونی یک دستگاه خودروی سواری کوئیک در محور نطنز به اصفهان خبر داد.

محسن مومنی اظهار کرد: حادثه واژگونی و انحراف یک دستگاه خودروی سواری کوئیک در ۶۳ کیلومتر محور نطنز به اصفهان، در اتوبان شهید سردار حجازی، به مرکز کنترل و هماهنگی عملیات هلال احمر استان اعلام شد.

وی افزود: بلافاصله یک تیم عملیاتی هلال احمر به محل حادثه اعزام شد و اقدامات امدادی لازم را آغاز کرد. مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان اصفهان با بیان اینکه این حادثه سه حادثه دیده داشت، گفت: متأسفانه یک نفر در صحنه حادثه جان خود را از دست داد و دو نفر دیگر مصدوم شدند.

بازداشت قاتل مادر و دختر دورودی



دادستان عمومی و انقلاب شهرستان دورود از آغاز رسیدگی فوری به پرونده قتل خانوادگی در این شهرستان خبر داد و گفت: با دستور مقام قضایی، بررسی ابعاد مختلف این حادثه در دستور کار ضابطان قضایی و مراجع ذی‌ربط قرار گرفته است.

وقوع یک جنایت هولناک در یکی از روستاهای شهرستان دورود، ساکنان محلی را در شوک فرو برد؛ حادثه‌ای که در آن یک زن و دخترش با استفاده از یک جسم برنده به قتل رسیدند و تحقیقات پلیس به دستگیری یکی از بستگان آنان انجامید.

این حادثه در یکی از منازل مسکونی روستا رخ داده و نیروهای انتظامی بلافاصله پس از اطلاع در محل حاضر شده و تحقیقات خود را آغاز کردند.

مسلم الماسی، دادستان عمومی و انقلاب دورود، با تأیید این خبر اظهار کرد که با دستور قضایی، نیروهای انتظامی و دستگاه‌های مسئول وارد عمل شدند و متهم که از بستگان مقتولان است، در کوتاه‌ترین زمان شناسایی شد.

دادستان دورود با بیان اینکه بر اساس یافته‌های اولیه، اختلافات خانوادگی از انگیزه‌های احتمالی این حادثه محسوب می‌شود، افزود: «با توجه به اظهارات اولیه متهم، وضعیت سلامت روانی وی نیز از سوی کارشناسان متخصص و مراجع ذی‌صلاح در حال بررسی است.»



جک ریچر با فصل چهارم به میدان می آید!

در حالی که بسیاری از سریال های محبوب استریمینگ در گیرودار وقفه های طولانی دو یا سه ساله گیر کرده اند، آمازون و آلتن ریچسون مسیر متفاوتی را در پیش گرفته اند. انتشار اولین پوستر رسمی از فصل چهارم **Reacher**. نه تنها بازگشت این غول بی شاخ و دم را نوید می دهد، بلکه نشان می دهد که دنیای جک ریچر با سرعتی غیرمنتظره در حال گسترش است.

طرفداران رمان های لی چاپلید حالا می دانند که باید خود را برای اقتباس سیزدهمین کتاب از این مجموعه یعنی **Gone Tomorrow** آماده کنند. انتخاب این کتاب به عنوان محور فصل چهارم، نشان دهنده هوشمندی سازندگان در انتخاب پرکشش ترین ماجراهای این شخصیت است. طبق وعده ی آلتن ریچسون، این فصل در تاریخ ۱۲ اگوست (۲۱ مرداد) از پرایم ویدیو پخش خواهد شد.



ناهید مسلمی:

دستمزدهای آنچنانی جوکر صحت ندارد

واقعا نمی دانستم چیست و چگونه است و بسیار استرس داشتم. وقتی اولین شب را گذراندم تا نیمه ها و حتی تا آخرش، این استرس هنوز با من باقی بود چون در مجموع تکلیف خودم را نمی دانستم ولی در نهایت چیز بدی از آب در نیامد و مردم آن را دوست داشتند.

مسلمی دی ماه ۱۴۰۳ گفته بود: همه بعد از جوکر مرا شناختند؛ برای خودم متأسفم که با جوکر دیده شدم، من ۴۰ سال در این مملکت تئاتر کار کردم؛ چرا مردم تئاتر نمی بینند تا من و امثال مرا بشناسند؟ وی درباره دستمزدهای این برنامه و آنچه در این باره گفته شده و اینکه آیا دستمزدهای آنچنانی این برنامه صحت داشت یا خیر؟ گفت: نمی توانم این را تایید کنم، کاش بود. بعد از این شاید خیلی ها نمی دانستند آدم طنازی هستم.

ناهید مسلمی بازیگر سینما، تئاتر و تلویزیون گفت که من سرم بیشتر به تئاتر گرم است و تمایلی به شرکت در برنامه هایی چون برنامه محمدحسین قیاسی ندارم، اما در برنامه جوکر با وجود استرس زیاد شرکت کردم و دستمزدهای آنچنانی آن اصلا صحت ندارد.

مسلمی اظهار کرد: برای برنامه جوکر، تا آن زمان هیچ کدام از این برنامه ها را شرکت نکرده بودم و بیش از ۴۰ سال با فعالیت در عرصه تئاتر سرگرم بودم. وقتی به من پیشنهاد شد، شوکه شدم و فهمیدم دوستانی که با آنها تئاتر کار می کردم من را به برنامه جوکر معرفی کرده بودند.

او می گوید: وقتی به برنامه جوکر رفتم قلبم تپش زیادی داشت و

سخنرانی احساسی تام کروز در فینال جام جهانی

تام کروز که همواره با پرش های مرگبار از هواپیما و صعود از آسمان خراش ها شناخته می شود، این بار در فینال جام جهانی ۲۰۲۶، با سلاخی متفاوت ظاهر شد: کلامی احساسی و گیرا. حضور او در ورزشگاه نیوجرسی که بسیاری را در انتظار یک نمایش اکشن دیگر گذاشته بود، با یک نطق غافلگیر کننده به لحظه ای ماندگار در تاریخ تورنمنت تبدیل شد.

بیشتر تماشاگران و هوادارانی که برای تماشای فینال بزرگ آماده می شدند، انتظار داشتند ستاره ۶۴ ساله مجموعه «مأموریت غیر ممکن» را در حال اجرای نمایشی پرشور یا حتی یک بدلکاری خیره کننده ببینند، اما کروز، مسیر متفاوتی را انتخاب کرد و در دقایق پیش از مسابقه، با تمرکز بر پیوند میان ملت ها، صدایی از جنس اتحاد سر داد. او در بخشی از این نطق صمیمانه گفت: «بیش از ۳۰ روز پیش، ۴۸ کشور سفری را آغاز کردند که از مرزها، فرهنگ ها و اقیانوس ها عبور کرد تا به ما نشان دهند چرا فوتبال، زبان مشترک جهان است. ما لحظات شادی و امید را به اشتراک گذاشتیم؛ لحظاتی که هرگز فراموش نخواهیم کرد.»



بازی نصر... رادش در سریال بهرام افشاری

نصر... رادش از ایفای نقش خود در سریال بهرام افشاری به نام «ویران» که نخستین تجربه سریالی این کارگردان است، خبر داد.

«ویران» عنوان نخستین سریال پلتفرمی بهرام افشاری پس از فیلم سینمایی «هفتاد سی» است که این روزها در مرحله فیلمبرداری قرار دارد. رادش گفته که نقش او در این سریال جدی است. وی افزود: «با بهرام افشاری، چند جلسه داشتم که خیلی جدی است. در آن دوره است؛ چون نقشم به گونه ای نیست که به زنجیره قصه مربوط باشد کل فیلمنامه را نخواندم.»



خریزه، فراتر از یک میوه تابستانی



اگر فکر می‌کنید خربزه فقط یک میوه شیرین و آبدار برای دورهمی‌های تابستانی است، سخت در اشتباهید! نتایج یک تحقیق جنجالی که اخیراً منتشر شده، پرده از اسرار شگفت‌انگیزی برداشته است که می‌تواند نگاه شما را برای همیشه به «خریزه» تغییر دهد.

بر اساس ادعای برخی متخصصان طب جایگزین، خربزه حاوی ترکیباتی است که در هیچ میوه دیگری پیدا نمی‌شود. این میوه نه تنها یک آبرسان فوق‌قدرتمند برای سلول‌های بدن است، بلکه می‌تواند با «پاکسازی رادیکال‌های آزاد»، پروسه پیری را در بدن شما متوقف کند! بسیاری بر این باورند که مصرف منظم خربزه در فصل گرما، کلید طلایی فرار از بیماری‌های لاعلاج است.

اما مراقب دوز مصرفی آن باشید تا دچار شوک گوارشی نشوید!

خریزه با ساختار منحصربه‌فرد خود، دژ دفاعی بدن شما در برابر گرم‌زدگی و سکنه‌های حرارتی است. پس اگر می‌خواهید امسال متفاوت از همیشه باشید، خربزه را به برنامه ثابت خود اضافه کنید. اما مراقب باشید! این میوه جادویی برای هر کسی مناسب نیست!

اما این سکه یک روی خطرناک هم دارد. کارشناسان هشدار می‌دهند که نباید در مصرف این «بمب ویتامین» زیاده‌روی کرد. مصرف بیش از حد خربزه می‌تواند مانند یک کاتالیزور، سوخت‌وساز بدن را به صورت ناگهانی بالا ببرد که برای افراد دارای فشار خون بالا می‌تواند بسیار پرخطر باشد. متخصصان تأکید می‌کنند: «خریزه را بخورید تا زنده بمانید،

درد ناگهانی نشانه پارگی آئورت است

دایسکشن آئورت به پارگی دیواره داخلی بزرگ‌ترین رگ خونی بدن گفته می‌شود؛ رگی که خون را از قلب به تمام اندام‌ها می‌رساند. این عارضه از خطرناک‌ترین بیماری‌های قلب و عروق به شمار می‌رود و می‌تواند جان بیمار را تهدید کند.

علامت شاخص دایسکشن (پارگی لایه‌های) آئورت، درد ناگهانی و شدید در قفسه سینه یا قسمت بالایی کمر است؛ دردی که اغلب به صورت احساس «پاره شدن» توصیف می‌شود. اگر فردی دچار درد شدید در قفسه سینه یا قسمت بالایی کمر شد، باید فوراً به مراکز درمانی مراجعه کند.

سایر علائم شامل درد شکم یا معده، افت فشار خون، تنگی نفس، دشواری در صحبت کردن یا راه رفتن، از دست دادن بینایی و نبض سریع یا ضعیف است.

افرادی که دارای کلسترول بالا، التهاب عروق یا سابقه استعمال دخانیات هستند و یا کسانی که دچار آسیب فیزیکی (تروما) منجر به صدمه به آئورت شده‌اند، ممکن است در معرض خطر بیشتری برای ابتلا به دایسکشن آئورت باشند.



چرا به سردردهای صبحگاهی دچار می‌شویم؟

سردردهای صبحگاهی میلیاردها نفر را تحت تأثیر قرار می‌دهند و ممکن است نشان دهنده مشکلات اساسی در سلامت باشند.

علت‌های شایع آن شامل آپنه خواب، میگرن، بی‌خوابی، دندان قروچه و اختلالات خلقی است. کارشناسان توصیه می‌کنند در صورت تداوم سردرد، به پزشک مراجعه کنید، زیرا می‌توانند نشان دهنده شرایط جدی باشند.

بیدار شدن با سردردی ضربان‌دار هرگز شروع خوشایندی برای روز نیست و سردرد اغلب ممکن است در همین زمان بروز کند. نتایج پژوهش‌ها نشان می‌دهد که از هر ۱۳ نفر، تقریباً یک نفر دچار سردردهای صبحگاهی مکرر می‌شود و احتمال بروز این مشکل در زنان و افراد ۴۵ تا ۶۴ ساله بیشتر است.

شایع‌ترین دلایل بروز سردردهای صبحگاهی شامل آپنه خواب، میگرن، بی‌خوابی، بالش جدید، دندان قروچه، افسردگی یا اضطراب است.

ممکن است لاغر باشید اما کبد چرب داشته باشید



بسیاری تصور می‌کنند کبد چرب، تاوان اضافه وزن است و با داشتن اندامی متناسب، دیگر نیازی به نگرانی نیست. اما واقعیت علمی بسیار متفاوت و نگران‌کننده است: کبد چرب یک بیماری خاموش است که می‌تواند حتی لاغرترین افراد را هم به تدریج به سمت نارسایی کبدی بکشاند.

مصرف بی‌رویه قندهای صنعتی، فروکتوز موجود در نوشابه‌ها و بی‌تحرکی، عوامل اصلی هستند که کبد را وادار می‌کنند کالری‌های اضافی را به شکل چربی ذخیره کند. این شروع مسیر ۴ مرحله‌ای است که اگر متوقف نشود، به سیروز یا نارسایی کبد ختم می‌شود.

یکی از خطرناک‌ترین باورها، مصونیت افراد لاغر است. بسیاری از افراد لاغر، دچار چربی‌های احشایی (چربی دور شکم) هستند که متابولیک‌ترین و خطرناک‌ترین نوع چربی بدن است. در واقع، کبد این افراد به دلیل ظرفیت پایین ذخیره‌سازی زیرپوستی، مجبور است چربی‌ها را به کبد و دیواره رگ‌ها سرریز کند. این افراد گاهی حتی بیش از افراد چاق در معرض خطرات قلبی-عروقی قرار دارند.



مشخصات گوگل پیکسل 11a لورفت

تعدیل شده این تراشه در مدل میان رده خود استفاده می کند اما این موضوع به معنای از دست رفتن تمام ویژگی های پرچمدار نیست.

گوگل قصد دارد این گوشی هوشمند را در رنگ های مشکی، سبز، بنفش و نقره ای روانه بازار کند. انتظار می رود این میان رده جذاب در ماه اسفند ۱۴۰۵ یا فروردین ۱۴۰۶ (مارس ۲۰۲۷) به طور رسمی معرفی شود.

افشای مشخصات گوگل پیکسل 11a نشان می دهد این میان رده با تراشه قدرتمند تنسور G6، باتری ارتقا یافته و صفحه نمایش درخشان روانه بازار خواهد شد.

یکی از بزرگ ترین انتقادها به گوشی نسل قبل گوگل استفاده از تراشه قدیمی بود اما افشای اطلاعات جدید نشان می دهد این شرکت قصد دارد با تجهیز گوشی جدید خود یعنی گوگل پیکسل 11a به مدرن ترین سخت افزار روز بازی را در بازار میان رده ها تغییر دهد.

بر اساس اطلاعات منتشر شده توسط یک افشاگر قابل اعتماد، این گوشی که با نام کد فرموسان شناخته می شود قرار است با تحولی بزرگ در بخش پردازنده معرفی شود.

در حالی که پیکسل 10a با تراشه قدیمی تر تنسور G4 معرفی شد و ناامیدی کاربران را به همراه داشت، گزارش جدید نشان می دهد نسل بعدی این خانواده به تراشه قدرتمند تنسور G6 مجهز خواهد شد.

این پردازنده که اولین بار در سری پرچمدار پیکسل ۱۱ در تاریخ ۲۲ مرداد ۱۴۰۵ (۱۲ اوت ۲۰۲۶) معرفی می شود احتمالاً اولین تراشه ۲ نانومتری بازار خواهد بود.

البته به احتمال زیاد گوگل از نسخه ضعیف تر شده یا به اصطلاح

قیمت حافظه رم عادی نیست

حافظه ها «غیر عادی» است و ادامه این وضعیت می تواند به افزایش قیمت محصولات نهایی منجر شود. او راه حل را افزایش ظرفیت تولید دانسته و از بررسی ساخت یک کارخانه جدید در آمریکا خبر داده است.

حالا یکی از بزرگ ترین تولیدکننده های تراشه حافظه تایید کرده که قیمت های کنونی عادی نیستند. رئیس گروه SK که مالک شرکت SK hy-nix است، اذعان کرده قیمت فعلی تراشه های

قیمت تراشه های حافظه در ماه های اخیر رشد قابل توجهی را تجربه کرده و همین موضوع قیمت بسیاری از لپ تاپ ها، گوشی های هوشمند، کارت های گرافیک و سایر محصولات دیجیتال را به شدت بالا برده است.

چرا کدهای QR ۳ مربع در گوشه های خود دارند؟

بارها پیش آمده که برای پرداخت یا دسترسی به اطلاعات، گوشی هوشمند خود را به سمت یک QR کد گرفته ایم. اما آیا تا به حال به این فکر کرده اید که چرا این مربع های جادویی، سه نشانه بزرگ در گوشه های خود دارند و نه چهار تا؟

این الگوهای یابنده، جزئی اساسی از طراحی آن ها هستند که مهندس ژاپنی ماساهیرو هارا از شرکت دنزو ویو (Denso Wave) در سال ۱۹۹۴ با هدف ردیابی قطعات خودرو، آن ها را ابداع کرد.

این سه مربع بزرگ که در بالا-چپ، بالا-راست و پایین-چپ قرار گرفته اند، به دستگاه اسکن کننده کمک می کنند تا جهت صحیح کد QR را تشخیص دهد.

این مکانیزم تضمین می کند که کد صرف نظر از زاویه نگه داشتن گوشی، به درستی خوانده شود و طراحی هوشمندانه آن، امکان ذخیره سازی اطلاعات فراوان را در الگوی فشرده فراهم می آورد.



بهترین مسیریاب و آفلاین آنلاین

آفلاین می خواهند، OsmAnd یکی از بهترین گزینه ها محسوب می شود. به همین دلیل، پاسخ به سؤال «بهترین مسیریاب کدام است» کاملاً به نوع استفاده شما بستگی دارد.

حرفه ای ترین برای رانندگان (اسنپ/تپسی): مسیریاب نشان، بهترین برای پیدا کردن پلاک و آدرس: مسیریاب بلد، بهترین برای یافتن اماکن و مسیریاب پیاده روی: گوگل مپس (Google Maps)، بهترین مسیریاب آفلاین (بدون اینترنت): OsmAnd و بهترین برای کاربران آیفون: نشان و Apple Maps

اگر به دنبال بهترین مسیریاب هستید، انتخاب نهایی به نیاز شما بستگی دارد. بعضی کاربران به دنبال بهترین مسیریاب سخنگو فارسی برای آندروید هستند، بعضی دیگر بهترین نقشه آفلاین برای آیفون یا مسیریاب بدون اینترنت را می خواهند و برخی هم فقط یک مسیریاب ایرانی دقیق برای رانندگی داخل کشور لازم دارند.

اگر بخواهیم خیلی خلاصه بگوییم، بهترین مسیریاب برای همه کاربران یکی نیست. برای رانندگی روزانه داخل ایران، نشان و بلد بهترین انتخاب ها هستند؛ برای جستجوی مکان ها و مسیریابی آنلاین جهانی، Google Maps هنوز گزینه قدرتمندی است؛ و برای کسانی که مسیریاب





سریع‌ترین تراکتور جهان ساخته شد!

نسخه ارتقا یافته Fastrac Two، سنت‌شکنی بزرگی در صنعت ماشین‌آلات کشاورزی رقم زد و موفق شد با ثبت سرعت ۲۴۷ کیلومتر بر ساعت، عنوان سریع‌ترین تراکتور جهان را به نام خود ثبت کند. تصور عمومی از تراکتورها همواره ماشین‌آلاتی حجیم، کند و مختص عملیات‌های کشاورزی در اراضی هموار بوده است، اما کمپانی بریتانیایی JCB کلیشه‌های حاکم بر این صنعت را با مهندسی ساختار شکنانه دگرگون کرد. این غول صنعتی که به واسطه ماشین‌آلات عمرانی قدرتمند در اروپا شهرت دارد، تراکتور Fastrac Two را به عنوان نمادی از توانمندی‌های نوین معرفی نمود که عملکردی شبیه

به خودروهای مسابقات درگ را به نمایش می‌گذارد.

مهندسان این شرکت با ترکیب

آیرودینامیک دقیق و تقویت‌های فنی پیشرفته، موفق شدند مرزهای سرعت را در این دسته از وسایل نقلیه جابه‌جا کرده و به رکورد خیره‌کننده ۲۴۷ کیلومتر بر ساعت دست یابند. این دستاورد در اکتبر سال ۲۰۱۹ به صورت رسمی در کتاب رکوردهای گینس به ثبت رسید تا Fastrac Two با عبور از تمام استانداردهای موجود، به عنوان سریع‌ترین تراکتور جهان شناخته شود.

پروژه تولید سریع‌ترین تراکتور جهان فراتر از یک رکوردشکنی ساده در دنیای ماشین‌آلات بود. این یک نمایش خیره‌کننده از پتانسیل‌های نهفته در مهندسی ماشین‌آلات سنگین بود که ثابت کرد با ترکیبی از آیرودینامیک علمی، مواد سبک‌وزن پیشرفته و موتورهای دیزلی بهینه‌سازی شده، می‌توان فراتر از انتظارات عمل کرد.



شاسی بلند آواتار 07L معرفی شد

میان‌رده تمام برقی با سه موتور الکتریکی و قدرت خیره‌کننده ۹۵۵ اسب بخار به طور رسمی در بازار چین آغاز شده است تا استانداردهای جدیدی را در رده خودروهای با عملکرد بالا تعریف کند. نسخه استاندارد آواتار ۰۷ محبوب‌ترین محصول در میان خودروهای برقی آواتار به شمار می‌رود که نخستین بار در پاییز سال گذشته به بازار عرضه شد. به نظر می‌رسد چانگان با عرضه سریع آواتار 07L قصد دارد این مدل جدید را به عنوان جایگزینی برای نسخه قبلی وارد بازار کند تا سهم خود را از بازار داغ چین پس بگیرد.

پیش‌فروش شاسی بلند برقی آواتار 07L با موتورهای قدرتمند ۹۵۵ اسب بخاری، شتاب فوق‌العاده و فناوری‌های پیشرفته هواوی در بازار چین آغاز شد. چانگان با معرفی یک شاسی بلند برقی فوق‌العاده قدرتمند تلاش می‌کند تا جانی تازه به سبک محصولات خود ببخشد و افست فروش اخیر خود را جبران کند. پیش‌فروش آواتار 07L به عنوان یک شاسی بلند

شاسی بلند لوکس راکس ۰۱

وارد کشور شد

گروه پرشیا موبیلیتی اکنون با ورود نخستین نمونه‌های شاسی بلند راکس زیروان به گمرکات کشور، فاز عملیاتی تولید این برند لوکس را آغاز کرده است. این اقدام که بلافاصله پس از کسب مجوزهای قانونی صورت گرفته، نشان‌دهنده عزم جدی این مجموعه برای تحول در بازار آفرودهای مدرن ایران است.

شاسی بلند راکس ۰۱ را باید یکی از متفاوت‌ترین خودروهای دانست که در سال‌های اخیر برای بازار ایران معرفی شده است که نه فقط از نظر طراحی و سطح تجهیزات، بلکه در مهندسی قوای محرکه نیز فاصله محسوسی با بسیاری از محصولات مونتاژی و متعارف بازار دارد.



واردات خودرو میان وعده رکورد و صف بلا تکلیف‌ها

در حالی که مدیرکل دفتر خودرویی وزارت صمت محمدعلی حاجی‌زاده با وعده «شکستن رکورد واردات»، از تداوم ثبت سفارش‌ها خبر می‌دهد اما دبیر انجمن واردکنندگان مهدی دادفر می‌گوید: خودروهای در حال ورود، از محل ثبت سفارش‌های پارسال هستند.

مدیرکل دفتر خودرویی وزارت صنعت، معدن و تجارت گفت: هر چند خودروهای وارد شده در ماه‌های اخیر مربوط به ثبت سفارش‌های سال قبل هستند اما توقیفی هم در ثبت سفارش‌های جدید برای واردات نداریم.

از سال ۱۴۰۲ تا پایان سال گذشته، در مجموع ۱۴۷ هزار خودرو وارد کشور شده است. دبیر انجمن واردکنندگان می‌گوید: از ۲۰۰ هزار ثبت سفارش سال گذشته، تنها ۷۵ هزار دستگاه وارد کشور شده و ۸۰ هزار دستگاه خودرو در صف بلا تکلیف مانده‌اند.

سقوط تلخ ایران در رنکینگ جدید فیفا!

فدراسیون جهانی فوتبال رده‌بندی جدید خود و اولین رنکینگ بعد از جام جهانی را اعلام کرد. حذف دردناک و زود هنگام اروگوئه سبب شد تا این تیم چهار رده پایین بیاید و در رتبه بیستم دنیا قرار بگیرد.

اختلاف این تیم با ایران به شدت کاهش یافت و اگر ایران می‌توانست بلژیک را شکست دهد، حالا می‌توانست بالاتر از اروگوئه قرار بگیرد اما سه تساوی ایران در جام جهانی که دو تای آنها مقابل تیمهای پایینتر از خود در رنکینگ فیفا بود، سبب شد تا تیم ملی موقعیت خود در بین بیست تیم برتر دنیا را از دست بدهد.

تیم ملی ایران پس از سه مسابقه خود در جام جهانی با ۱۶۰۹ امتیاز در رتبه بیست و دوم دنیا قرار گرفت و با دو رده سقوط مواجه شد. این جایگاه برای تیم ملی می‌توانست بدتر از این هم باشد اما شکست اتریش و اکوادور در مرحله یک شانزدهم نهایی و مصر در مرحله یک هشتم نهایی مانع از این اتفاق شد و گر نه ایران حداقل تا رتبه بیست و پنجم می‌توانست پایین برود.

حال آنکه اگر تیم ملی نمی‌توانست گل خورده برابر نیوزیلند و مصر را جبران کند و شکست می‌خورد، حتی این احتمال وجود داشت که تا رتبه سی‌ام در جام جهانی پایین برود.

همچنین ناکامی ترکیه به عنوان تعقیب کننده جدی ایران با دو شکست در مرحله گروهی سبب شد تا ایران فعلا در رتبه بیست و دوم قرار بگیرد. هرچند که با توجه به در پیش بودن جام ملتها امکان تغییر رتبه تیم ملی وجود دارد. اما در فوتبال آسیا صدرنشینی همچنان به ژاپن تعلق دارد.



کفش طلا به امباپه رسید

هیچ سبقت‌گرفتنی از سوی لئو مسی از کیلیان امباپه رخ نداد و کفش طلای (بهترین گلزن تورنمنت) جام جهانی ۲۰۲۶ به ستاره فرانسوی رسید.

مهاجم ۲۷ ساله رئال مادرید که کشورش پس از شکست مقابل انگلیس در میامی به رتبه چهارم رسید، ۱۰ گل و چهار پاس گل ثبت کرد که دو گل بیشتر از فوق‌ستاره روزاریونی بود.

امباپه با وجود اینکه دوباره در یک قدمی قهرمانی جهان ناکام ماند، جایزه بهترین گلزن را که پیش از این در قطر ۲۰۲۲ با ثبت هشت گل به دست آورده بود، تکرار کرد. او این بار با ۱۰ گل به این عنوان رسید و با عبور از رکورد ۲۱ گل مسی، اکنون بهترین گلزن تاریخ این مسابقات است.



جانشین ریکاردو آلوز در تراکتور

تیم تراکتور برخلاف فصل گذشته خیلی زود بازیکن شماره ۱۰ خود را معرفی کرد.

هادی حبیبی نژاد برای دومین بار به تراکتور پیوسته و البته این بار در قامت بازیکن ملی در جمع بازیکنان این تیم حضور دارد و نقش یک ستاره را در تیم محمد ربیعی به خود گرفته است.

هادی فصل گذشته هم تا یک قدمی انتقال به تیم تراکتور پیش رفت و بازیکن موردنظر در اگان اسکوپچچ بود اما در نهایت انتقال او به تبریز نهایی نشد.

نکته جالب اینکه حبیبی نژاد در این دوره حضور خود در تراکتور پیراهن شماره ۱۰ را انتخاب کرده تا مهمترین لباس تراکتور بر تن این بازیکن قرار بگیرد.

فصل گذشته تراکتور به خاطر موضوع حقوقی پیش آمده با ریکاردو آلوز، شماره ۱۰ را به نام ریکی ثبت کرد تا شکایت خود را در فیفا پیش ببرد و به این شکل نشان دهد که متعهد با قرارداد این بازیکن خود بوده و به همین خاطر عملا بازیکنی با این شماره نداشت. اما سه فصل قبل از آن ریکاردو آلوز این پیراهن را بر تن کرد و موفق شد دو بار هم عنوان آقای پاس گلی را به دست بیاورد.



تنها بازیکن آرژانتین که با ترامپ دست نداد

کریستین رومرو تنها بازیکنی بود که حاضر نشد با دونالد ترامپ دست بدهد.

ترامپ فینال رقابت‌های جام جهانی را از جایگاه ویژه، به همراه ملانیا ترامپ، جانی اینفانتینو و چندین تن از رهبران و مقامات بین‌المللی تماشا کرد.

پس از پایان بازی، رئیس جمهور آمریکا برای برگزاری مراسم پایانی به زمین آمد. یکی از لحظاتی که در مراسم اهدای جوایز توجه‌ها را به خود جلب کرد، حرکت رومرو بود که هنگام دریافت مدال نقره از دست دادن با او خودداری کرد. ایندپندنت تأکید کرد که این مدافع تاتنهام ترجیح داد فقط با اینفانتینو و کلودیا شینبام، رئیس جمهور مکزیک، دست بدهد.



مسی ناپدید شد

اسطوره فوتبال آرژانتین در فینال جام جهانی ۲۰۲۶ محو شد. لیونل مسی در فینال جام جهانی ۲۰۲۶ از یک سوپر استار در این تورنمنت به ضعیف‌ترین بازیکن با تنها یک شوت در ۱۲۰ دقیقه بازی مقابل اسپانیا تبدیل شد تا شبکه ESPN آمریکا با انتشار تصویری از پیراهن او بدون داشتن اندامش از «ناپدید شدن» مسی در بازی فینال خبر داد.

مسی قبل از بازی فینال با ۸ گل و ۴ پاس گل روی بخش عمده گل‌های آرژانتین تأثیر مستقیم گذاشته بود و در ایجاد ۹۹ موقعیت از ۱۱۳ حمله خطرناک تیمش نقش داشت.

مسی با ۵ جایزه بهترین بازیکن مسابقه در جام جهانی ۲۰۲۶ طبق گزارش میرر در بازی فینال بدون شوت به دروازه، بدون پاس گل و بدون ایجاد موقعیت خطرناک انگار در داخل زمین نبود.

مسی قبل از فینال به صورت میانگین با کسب ۹ تا ۱۰ امتیاز در هر بازی جزو ۳ بازیکن برتر هر مسابقه جام جهانی بود اما در فینال با کسب امتیاز ۱۰ جزو ضعیف‌ترین‌ها شد.



ایران در یک قاب



کاروانسرای «فخرآباد» در خراسان رضوی



شلمچه؛ دروازه عبور عاشقان کربلا



وضعیت پل محور بندرعباس-رودان پس از حمله آمریکا



بندرعباس؛ جان ایران



تماشای فینال جام جهانی فوتبال در باغ کتاب تهران



عملیات اجرایی طرح ملی آزادراه «نطنز- یزد- سیرجان» با حضور وزیر راه



دشت مرکوه؛ جلوه‌ای از طبیعت زیبای استان گلستان